

OBIEKT NA WYNAJEM

pow. całkowita: 1 329,90 m², pow. działki: 2 250,00 m²,

SZCZECIN, REDA

Cena **27 500** zł



Kompleks hal magazynowych wraz z pomieszczeniami biurowymi i socjalnymi
Hale murowane, dostępne miejsca postojowe przed halą oraz plac manewrowy- ogrodzony
powierzchnia terenu 1154 m2 najem 27 500 zł netto plus vat

*Największa hala 985 m² , dostępna przez wysokie bramy z dwóch stron, z poziomu gruntu

*wysokość 5,41 m otwarta powierzchnia bez słupów

*połączenie łącznikiem z halą o powierzchni 249,10 m² o wysokości 2,54 m (siatka słupów)
mniejsza hala dostępna jest z rampy, są tu też pomieszczenia biurowe (ok 62 m²) i socjalne.

za dodatkową opłatą możliwość wynajęcia powierzchni biurowych na poddaszu (ok 80 m²) oraz piwnicy -236,84

m2 (cena do ustalenia)

W przypadku zapotrzebowania na większą powierzchnię - możliwy najem hali obok o powierzchni 898,41 m2 wysokości 2,6- 3 m i terenu 1351,6m w cenie 20000 zł netto plus vat

hale nieogrzewane

biura -grzejniki elektryczne

hale poddawane obecnie częściowemu odnowieniu, możliwość aranżacji we własnym zakresie

Symbol	PAT21191	Symbol SWO	422965
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	27 500 PLN	Cena w EURO	6 366 €
Cena w USD	6 908 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	REDA
Powierzchnia całkowita	1 329,90 m ²	Powierzchnia działki	2 250,00 m ²
Powierzchnia biurowa	60,00 m ²	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Rok budowy	1930	Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Nr Licencji	6144



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**