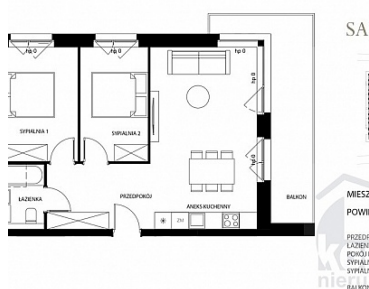


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 57,70 m²,

DZIWNÓW

Cena **980 900** zł



Apartament z widokiem na zatokę. 3 pokoje o powierzchni 24,7 m², 11,5 m², 9,7 m², łazienka 3,7 m². I piętro z balkonem o powierzchni 12,7 m². Łazienka 3,7 m², przedpokój 8,7 m². Balkon od strony południowo - wschodniej. W przedpokoju miejsce na pojemną szafę. Sand Dunes w Dziwnowie to kameralna inwestycja obejmująca dwa budynki o wyjątkowej architekturze położone w idealnej lokalizacji, w pierwszej linii zabudowy, z widokiem na Morze Bałtyckie z jednej strony oraz rzekę Dziwną i Zatokę Wrzosowską z drugiej. Inwestycja oddalona jest od morza jedynie o 60 m, a zejście na plażę bezpośrednio z terenu inwestycji spełni oczekiwania najbardziej wymagających Klientów. Możliwość wykończenia na życzenie klientów i zarządzanie najmem. W garażu podziemnym stacje do ładowania samochodów elektrycznych. Zjazd do garażu windą. W czteropiętrowych budynkach powstanie 68 funkcjonalnych apartamentów o zróżnicowanym metrażu od 36 m²

do 100 m². Do części apartamentów zlokalizowanych na parterze będą przynależać bezobsługowe ogródki, a do apartamentów na wyższych kondygnacjach przestronne balkony lub tarasy. Luksusowe apartamenty na ostatniej kondygnacji dodatkowo będą posiadały wyjścia na indywidualne tarasy na dachu budynku. W obiekcie przewidziano suchą saunę, siłownię i Kidsclub. Mieszkanie będzie dostępne jesienią 2024 roku, możliwość wykończenia pod klucz.

Symbol	FKT24604	Symbol SWO	422970
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Nieruchomość dostępna od	30.11.2024	Cena	980 900 PLN
Cena w EURO	227 078 €	Cena w USD	246 402 \$
Cena za m2	17 000 PLN	Opłaty dodatkowe	200 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	KAMIENSKI	Gmina	DZIWNÓW
Miejscowość	DZIWNÓW	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Ulica	Adama Mickiewicza	Powierzchnia całkowita	57,70 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2025	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	BLOCZKI	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Piętro	parter
Liczba pięter	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. WŁASNE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Monitoring	JEST
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	151



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**