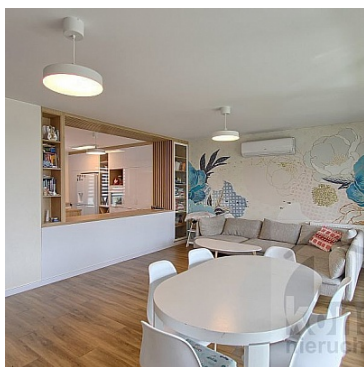


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 130,17 m²,

KOŁOBRZEG

Cena **1 699 000** zł



Na sprzedaż jednopiętrowe, 4 - pokojowe mieszkanie o pow. 130 m² z garażem o pow. 19,5 m², znajdującym się w hali garażowej pod budynkiem.

Mieszkanie jest jasne i przytulne, położone na V piętrze w **budynku z windą**.

Lokalizacja zapewnia spokój i ciszę, a zarazem do samego centrum jak i do portu jachtowego dzieli ją tylko **10 minut spacerem, a do samego morza** i pięknej plaży 20 minut spacerem.

W pobliżu znajduje się obwodnica umożliwiającą dogodny dojazd i wyjazd z miasta.

Apartament wykończony został **z wysokiej jakości materiałów**.



Przestronna **kuchnia w zabudowie z wyspą**, wyposażona w sprzęt AGD: dwie lodówki, płytę indukcyjną, piekarnik i zmywarkę.

Łazienki wykończone z największą dbałością, w jednej znajduje się wanna, w drugiej prysznic.

W łazienkach wyjątkowa ceramika, armatura i piękne oświetlenie, nadające elegancji i niepowtarzalnego klimatu obu pomieszczeniom.

W pomieszczeniu gospodarczym znajduje się pralka i suszarka.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. W pełni umeblowany salon wraz z wyjściem na taras
2. Kuchnia w zabudowie
3. Umeblowane 3 sypialnie
4. 2 łazienki
5. Przestronny przedpokój z szafami w zabudowie
6. Pomieszczenie gospodarcze

Parking:

Jedno miejsce garażowe zawarte jest w cenie mieszkania, Istnieje możliwość **dokupienia drugiego** miejsca garażowego w cenie 80 tys. zł.

Dodatkowe informacje:

Mieszkanie wyposażone jest w klimatyzację.

Do mieszkania przynależy również **komórka lokatorska**.

To propozycja dla rodzin, które poszukują funkcjonalnego i komfortowego miejsca do życia. Serdecznie zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania więcej informacji.

Symbol	INH21953	Symbol SWO	423193
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Nieruchomość dostępna od	16.04.2024	Cena	1 699 000 PLN
Cena w EURO	393 319 €	Cena w USD	426 789 \$
Cena za m2	13 052 PLN	Opłaty dodatkowe	1 200 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	KOŁOBRZESKI	Gmina	KOŁOBRZEG
Miejscowość	KOŁOBRZEG	Powierzchnia całkowita	130,17 m ²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY
Rok budowy	2022	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	4
Piętro	5	Liczba pięter	5
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Monitoring	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Balkon	JEST		



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**