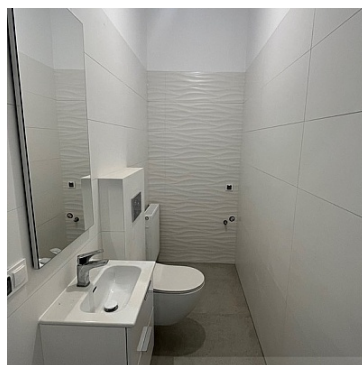
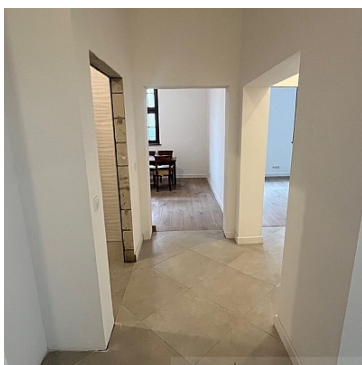


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 84,74 m²,

SZCZECIN, STARE MIASTO

Cena **1 730 000** zł



Na sprzedaż bardzo ładny nowy apartament, który wchodzi w skład zrewitalizowanej i odrestaurowanej kamienicy z 2024r. Nieruchomość zlokalizowana jest w okolicy Starego Miasta, Wałów Chrobrego i Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie.

Opis nieruchomości (pow. użytkowa 84,74 m²):

- 1 pokój
- 1 pokój
- 1 pokój połączony z aneksem kuchennym



- 1 przedpokój
- łazienka

Mieszkanie posiada gotową łazienkę, kuchnia do zabudowy, na podłogach płytki, panele, ściany malowane. Klatka schodowa wyłożona granitem (kamień). Wykorzystano materiały najwyższej jakości. Drewniane okna i drzwi robione były na zamówienie co pozwoliło nadać wyjątkowego prestiżu, który odczuwalny jest na każdym kroku. Nieruchomość wyposażona jest dodatkowo w windę.

Jest to idealna inwestycja pod zamieszkanie, najem krótkoterminowy bądź lokalizację biur.

Kupujący nie płaci podatku PCC!!!

Zapraszam na prezentację.

Symbol	BON45398	Symbol SWO	423220
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	1 730 000 PLN	Cena w EURO	400 495 €
Cena w USD	434 576 \$	Cena za m2	20 415 PLN
Opłaty dodatkowe	200 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	STARE MIASTO
Ulica	Grodzka	Powierzchnia całkowita	84,74 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1968	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	3	Piętro	parter
Liczba pięter	3	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. WŁASNE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	11681		



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**