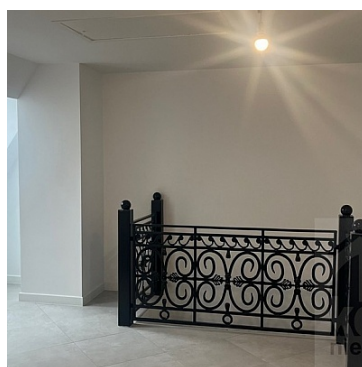
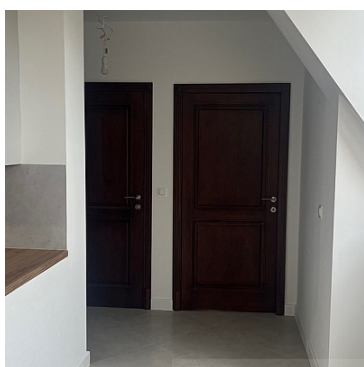


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 104,80 m²,

SZCZECIN, STARE MIASTO

Cena **2 490 048** zł



Na sprzedaż bardzo ładny dwupoziomowy nowy apartament, który wchodzi w skład zrewitalizowanej i odrestaurowanej kamienicy z 2024r. Nieruchomość zlokalizowana jest w okolicy Starego Miasta, Wałów Chrobrego i Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie.

Opis nieruchomości (pow. użytkowa 104,80 m²):

- 3 pokoje
- 1 duży salon połączony z kuchnią
- 1 przedpokój



- łazienka
- 1 osobna toaleta
- pom. gospodarcze

Klatka schodowa wyłożona granitem (kamień). Drewniane okna i drzwi robione były na zamówienie. Wykorzystano materiały najwyższej jakości, co pozwoliło nadać całej inwestycji wyjątkowego charakteru i prestiżu. Nieruchomość wyposażona jest dodatkowo w windę.

Jest to idealna inwestycja pod zamieszkanie, najem krótkoterminowy bądź lokalizację biur.

Kupujący nie płaci podatku PCC!!!

Zapraszam na prezentację.

Symbol	BON45413	Symbol SWO	423219
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	2 490 048 PLN	Cena w EURO	576 446 €
Cena w USD	625 500 \$	Cena za m2	23 760 PLN
Opłaty dodatkowe	200 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	STARE MIASTO
Ulica	Grodzka	Powierzchnia całkowita	104,80 m ²
Rodzaj mieszkania	POW.4 POKOI	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1968	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	6	Piętro	3
Liczba pięter	3	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. WŁASNE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	11681		



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**