

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 71,84 m²,

SZCZECIN, JASNE BŁONIA

Cena **599 000** zł



Na sprzedaż mieszkanie w **Topowej lokalizacji**, tuż obok **Jasných Błoni**, przy alei Jana Pawła II.

MIESZKANIE

Na powierzchnię 71,84 m² składa się:

- salon z aneksem kuchennym (33,32 m²)
- sypialnia 1 (18,07 m²)
- sypialnia 2 (15,28 m²)
- łazienka (3,95 m²)



BUDYNEK

Odrestaurowana kamienica przy **al. Jana Pawła II** z zadbanym patio.

LOKALIZACJA

- Jasne Błonia 500 m
- basen 750 m
- centrum handlowe 650 m
- teatr lalek 500 m

ATUTY

- zupełnie **nowe mieszkanie**
- wyposażone w nowy sprzęt AGD
- **wysokie sufity** dzięki czemu jest bardziej przestronne
- super lokalizacja tuż przy Jasnych Błoniach
- piękna odnowiona **kamienica**
- **niski czynsz**

Obecnie mieszkanie funkcjonuje jako 3-pokojowe (w księdze wieczystej opisane jako pokój dzienny z aneksem kuchennym, pokój, łazienka).

Dla większej funkcjonalności wydzielona została dodatkowa sypialnia.

Oferta na wyłączność.

Klucze w biurze

Zapraszam na prezentację.

Symbol	BON45522	Symbol SWO	423761
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	599 000 PLN	Cena w EURO	138 669 €
Cena w USD	150 469 \$	Cena za m2	8 338 PLN
Czynsz ofertowy	400 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	JASNE BŁONIA
Ulica	al. Papieża Jana Pawła II	Powierzchnia całkowita	71,84 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1920	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba pokoi	3	Piętro	4
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	319		



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**