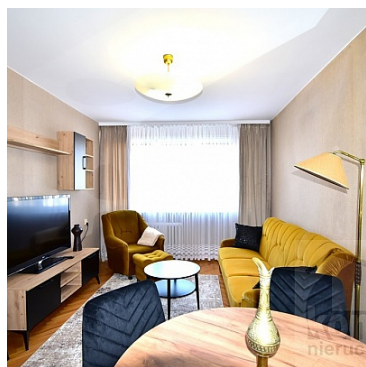


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 48,00 m²,

SZCZECIN, ŁĘKNO

Cena **2 500** zł



Czy chcesz zamieszkać w cichej i spokojnej okolicy w bliskiej odległości od zieleni oraz szybkim dojazdem do centrum? Jeśli tak to oferta jest dla Ciebie

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą wynajmu 3 pokojowego mieszkania, zlokalizowanego w bliskiej odległości Amfiteatru w Parku Kasprzowicza

Okolica jest dobrze skomunikowana przez pobliską linię autobusową oraz tramwajową.

Mieszkanie z balkonem o pow. 48 m² usytuowane na czwartym piętrze w budynku z windą. Do mieszkania



przynależy garaż murowany dodatkowo płatny.

Mieszkanie składa się z ok 48m²:

- salon ok 15,3m²
- sypialnia ok. 7,5m² z wyjściem na przestronny balkon ok. 11m²
- pokój ok. 9,6m² z wyjściem na przestronny balkon ok. 11m²
- kuchnia ok. 4,6m²
- łazienka ok. 2,3m²
- przedpokój ok. 7,5m²

Mieszkanie jest w pełni umeblowane oraz gotowe do zamieszkania.

W salonie znajduje się rozkładana kanapa, stół jadalny, stolik kawowy oraz telewizor.

W sypialni znajduje się nowe łóżko sypialniane wraz z szafką nocną.

W pokoju mieszczą się szafy oraz fotel. Z obydwu pomieszczeń możemy wyjść na wspólny balkon o powierzchni 11m². Jest to olbrzymi atut mieszkania.

Kuchnia z pełnym wyposażeniem AGD – lodówka, kuchenka gazowa z piekarnikiem, okap.

W łazience do dyspozycji mała wanna, umywalka, wc oraz pralka.

W przedpokoju usytuowana szafa na ubrania wierzchnie.

Czynsz do zarządcy wynosi ok 500zł/m-c (na czynsz składają się: opłata dla zarządcy, fundusz remontowy, zaliczka za ogrzewane, wywóz nieczystości, zaliczka na zimną oraz ciepłą wodą). Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

Dodatkowo płatne rachunki związane z prądem oraz gazem z kuchenki gazowej.

W budynku znajduje się światłowód.

Do nieruchomości przynależy piwnica oraz garaż murowany za dodatkową opłatę w wysokości 350zł/m-c. Czynsz do zarządcy - wynosi 50zł. Wynajem garażu nie jest obligatoryjny.

Kaucja wynosi 2500zł

Najem tylko okazjonalny

Zapraszam do obejrzenia mieszkania!

Symbol	ELT33459	Symbol SWO	423787
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 500 PLN	Cena w EURO	579 €
Cena w USD	628 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN

Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŁĘKNO
Ulica	Księcia Barnima III Wielkiego	Powierzchnia całkowita	48,00 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	1970	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	3	Piętro	4
Ilość pięter [wliczając parter]	10	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	27419		



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**