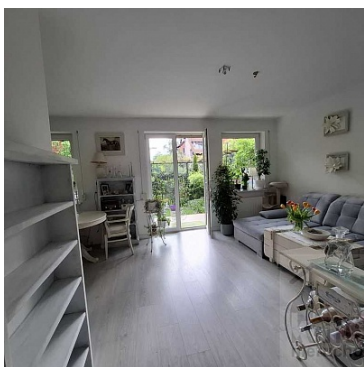


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 53,00 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **620 000** zł



Na sprzedaż własnościowe 2 pokojowe mieszkanie o powierzchni 53m² z ogródkiem 66,5m². Ulica Zbójnicka na Gumieńcach w Szczecinie.

Nieruchomość składa się z dwóch rozkładowych pokoi, kuchni, łazienki, pomieszczenia gospodarczego i ogródka. Kuchnia z oknem otwarta na salon (pierwotny stan: kuchnia oddzielna). Na całej podłodze wodoodporne jasne panele hybrydowe. W sypialni nowa duża szafa/ garderoba w zabudowie na całej ścianie. Kuchnia i łazienka do własnej aranżacji. W przedpokoju wnęka na pralkę i garderoba. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca dwuobiegowego (termostat), dodatkowo w łazience grzejnik z możliwością podgrzewania elektrycznego. Na wszystkich oknach zamontowane rolety zewnętrzne.

Sąsiedztwo ciche i spokojne. Unikatowa lokalizacja, małe kameralne osiedle z parkingiem tylko dla mieszkańców,

to dodatkowe atuty nieruchomości.

Opłaty: czynsz do wspólnoty 279zł, energia elektryczna i gaz według zużycia, wywóz nieczystości, podatek od nieruchomości 104zł(rocznie).

Polecamy

Symbol	MTN13104	Symbol SWO	423822
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	620 000 PLN	Cena w EURO	143 530 €
Cena w USD	155 744 \$	Cena za m2	11 698 PLN
Czynsz ofertowy	279 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Ulica	Zbójnicka	Powierzchnia całkowita	53,00 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2004	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Parter	TAK	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	NIE	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PCV	Ogródek	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	4454
Czynsz administracyjny	279 PLN		



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**