

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 78,00 m²,

BEZRZECZE

Cena **879 000** zł



Oferujemy na sprzedaż dwupiętrowe mieszkanie na drugim piętrze w bloku dwupiętrowym z cegły. Zamknięte osiedle Cynamonowe na Bezrzeczu wybudowane w 2011 r. przez S.M. Dąb, na klatce są tylko cztery mieszkania. Na osiedlu plac zabaw oraz dużo miejsc parkingowych.

Mieszkanie w bardzo dobrym stanie -wykończzone w eleganckim i nowoczesnym stylu.

Na powierzchni użytkowej 78 m² (całkowitej 96 m²) znajdują się:

- Na poziomie pierwszym znajdują się : hol ze schowkiem na odzież, salon z widną kuchnią w formie aneksu, dwa pokoje oraz duża łazienka z wanną, prysznicem i toaletą. Z salonu jest wyjście na duży balkon (ok 7 m²), ładnie zagospodarowany z markizą.

Kuchnia w stałej zabudowie w kolorze białym, z eleganckimi lustrzanymi płytkami wraz z markowym sprzętem

AGD:

- Whirpool 6 th sense (płyta indukcyjna oraz piekarnik),
- zmywarka 60 cm Bosh,
- kuchenka mikrofalowa Samsung
- lodówka side by side LG z bezpośrednim podłączeniem wody oraz kostkarką lodu
- okap energooszczędny firmy Faber
- filt BRITA podszaflowy z osobnym kranem
- zlewozmywak z zamontowanym młynkiem do mielenia odpadów

Dodatkowo w kuchni oświetlenie ledowe podszaflowe – górne i dolne oraz gniazda chowane w szafkach.

- Na poziomie drugim znajdują : duża sypialnia z nową klimatyzacją LG) oraz przejściowy pokój w formie otwartej przestrzeni, który nadaje się zarówno na małą siłownię jak i biuro oraz ma dwie niezależne garderoby w zabudowie stolarskiej.

W mieszkaniu wszystkie okna mają rolety wykonane na wymiar z tkaniny zaciemniającej i odbijającej promienie słoneczne. Wszystkie włączniki światła są dotykowe z pilotem do włączania/wyłączania światła. Ogrzewanie jest miejskie/logoterma z termostatem sterowanym poprzez wi-fi prosto ze smartfona z każdego miejsca na świecie. Czynsz do spółdzielni wynosi ok 720 zł i zawiera zaliczki na wodę, fundusz remontowy, eksploatację, dodatkowo prąd oraz ogrzewanie ciepła woda z SEC według zużycia.

W okolicy sklepy, przychodnia rodzinna, przedszkola, żłobki, szkoła podstawowa, komunikacja miejska.

Polecam i serdecznie zapraszam na prezentację

Symbol	MEM22482	Symbol SWO	423945
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	879 000 PLN	Cena w EURO	203 489 €
Cena w USD	220 805 \$	Cena za m2	11 269 PLN
Czynsz ofertowy	720 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)	Miejscowość	BEZRZECZE
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Ulica	Anyżkowa
Powierzchnia całkowita	78,00 m ²	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2011
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	2



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	POŁACIOWE, PCV	Balkon	JEST
Nr Licencji	10279		



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**