

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 36,71 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **459 000** zł



Oferujemy do sprzedaży komfortowe 2 pokojowe mieszkanie, zlokalizowane na 6 piętrze wysokiego bloku, znajdującego się w ścisłym centrum Szczecina. Na powierzchnię 36,71 m², składa się obszerny salon z aneksem kuchennym (kuchnia widna, z oknem) i wyjściem na balkon, sypialnia z wyjściem na kolejny balkon, łazienka z WC oraz przedpokój. Standard lokalu idealny. W cenie pozostaje nowe wyposażenie RTV oraz meblowanie w zabudowie widoczne na zdjęciach. Do mieszkania przynależy również piwnica. Budynek usytuowany w bardzo dobrej lokalizacji, w bezpośredniej bliskości CH Kaskada. Dodatkowym atutem - dwa balkony, piękny widok na panoramę centrum miasta. W sąsiedztwie sklepy, punkty usługowo - handlowe, punkty gastronomiczne i wiele, wiele innych. Nieruchomość znajduje się w pobliżu jednej z głównych arterii miasta i jest świetnie skomunikowana, m.in. bezpośrednia bliskość przystanków tramwajowych i autobusowych. Liczne miejsca



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

parkingowe, usytuowane w rejonie budynku. Ogrzewanie i ciepła woda - miejskie. Niski czynsz - niecałe 500 zł miesięcznie.

Idealne pod inwestycję! Mieszkanie do wydania od zaraz! Zapraszamy na prezentację!

Symbol	MEM22487	Symbol SWO	423976
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	16.05.2024	Cena	459 000 PLN
Cena w EURO	106 259 €	Cena w USD	115 301 \$
Cena za m2	12 503 PLN	Czynsz ofertowy	500 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Ulica	pl. Żołnierza Polskiego
Powierzchnia całkowita	36,71 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1972
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	2
Piętro	6	Ilość pięter [wliczając parter]	10
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Nr Licencji	10279



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**