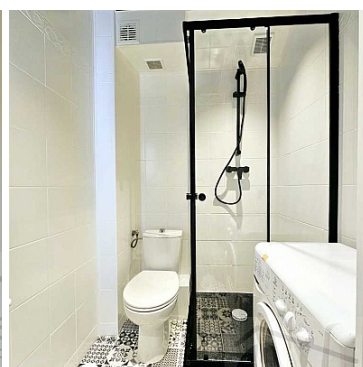


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 37,89 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **449 000** zł



Oferujemy do sprzedaży 2 pokojowe mieszkanie, po generalnym remoncie, zlokalizowane na 3 piętrze wysokiego bloku, znajdującego się w samym centrum Szczecina. Na powierzchnię 37,89 m², składa się obszerny salon z aneksem kuchennym, sypialnia z wyjściem na balkon, łazienka z WC oraz przedpokój. Standard lokalu idealny, po generalnym remoncie - jeszcze nikt w nim nie mieszkał!. W cenie pozostaje nowe wyposażenie RTV oraz meblowanie w zabudowie widoczne na zdjęciach. Do mieszkania przynależy również piwnica. Budynek usytuowany w bardzo dobrej lokalizacji, w bezpośredniej bliskości Hanza Tower i CH Galaxy. Dodatkowym atutem - odseparowane szlabanem miejsca parkingowe przy budynku, przeznaczone wyłącznie dla mieszkańców posesji. W sąsiedztwie centra handlowe, sklepy, punkty usługowo - handlowe, punkty gastronomiczne i wiele innych. Nieruchomość znajduje się w pobliżu jednej z głównych arterii miasta i jest świetnie skomunikowana, m.in.



bezpośrednia bliskość przystanków tramwajowych i autobusowych oraz pętli autobusowej przy Placu Rodła. W budynku 2 windy nowszego typu. Klatka schodowa czysta i zadbana. Ogrzewanie i ciepła woda - miejskie. Niski czynsz - niecałe 500 zł miesięcznie. Mieszkanie do wydania od zaraz! Zapraszamy na prezentację!

Symbol	MEM22488	Symbol SWO	423979
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	16.05.2024	Cena	449 000 PLN
Cena w EURO	103 944 €	Cena w USD	112 789 \$
Cena za m2	11 850 PLN	Czynsz ofertowy	500 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Ulica	al. Wyzwolenia
Powierzchnia całkowita	37,89 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1968
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	2
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	10
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Nr Licencji	10279



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**