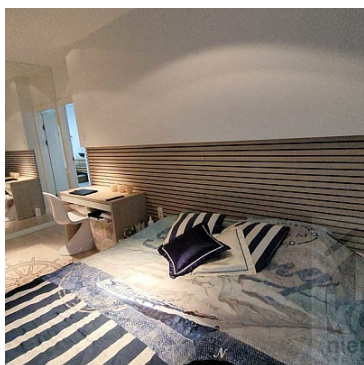


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 59,87 m²,

DZIWNÓWEK

Cena **1 990 000** zł



Piękny apartament położony w malowniczej nadmorskiej miejscowości w Dziwnówku. W pierwszej linii z widokiem na morze.

Apartament wykończony materiałami najwyższej klasy z pomocą projektantów z dbałością o wszystkie szczegóły i detale. Wszystko w jednolitej jasnej i ciepłej tonacji kolorystycznej z zachowaniem marynistycznego klimatu. Nieruchomość o powierzchni 59,87 m². Salon (od strony północno - zachodniej) z aneksem kuchennym połączony z przedpokojem o powierzchni ok 40 m². Z salonu wyjście na spory 15 metrowy taras z przepięknym widokiem na morze.

Na jednej ze ścian jasne porcelanowe kafle firmy Porcelanosa. W salonie zastosowano oświetlenie sufitu firmy Barisoll, lampy Deltalight i ledy. Zainstalowano system nagłośnieniowy Sound Yamaha @ Jamo. Aneks kuchenny z



jasnymi meblami robionymi na wymiar. Wyposażenie kuchenne Villeroy @ Bosch, a sprzęty kuchenne firmy Bosch i Elektrolux - zmywarka, płyta indukcyjna, okap, pralka, piekarnik.

Na podłodze w całym mieszkaniu deski - dąb bielony. Stolarka okienna drewniana. System ogrzewania zainstalowany w podłodze, CO i CW z lokalnej kotłowni.

Miesięczny czynsz do zarządcy razem z mediami w kwocie 400 zł.

Sypialnia ok 15m2 od strony południowej. Na jednej ze ścian fototapeta, szafa Komandora, meble robione na wymiar. Łazienka razem z Wc (ok 6 m2), kabina prysznicowa, biały montaż firmy Catalano, dodatki Joop, na podłodze Porcelanosa, ściany ze szkła hartowanego z nadrukami. Ogrzewanie podłogowe. W przedpokoju zabudowana szafa. W cenie nieruchomości pozostaje zabudowa stała. Alarm, kamera i ogrzewanie sterowane przez internet.

W 2023 roku zostanie oddany na terenie obiektu 25 metrowy basen, centrum fitness, spa, restauracja. Na parterze obiektu wspólna rowerownia. W cenie nieruchomości jest dwudziesto metrowego garaż położony na parterze innego apartamentowca oddalonego o 100 metrów.

Serdecznie polecam ze względu na unikatową lokalizację i bardzo wysoki standard wykończenia.

Symbol	PAT20697	Symbol SWO	308911
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 990 000 PLN	Cena w EURO	460 685 €
Cena w USD	499 888 \$	Cena za m2	33 239 PLN
Opłaty dodatkowe	400 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	KAMIEŃSKI
Gmina	DZIWNÓW	Miejscowość	DZIWNÓWEK
Ulica	Wolności	Powierzchnia całkowita	59,87 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2013	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Liczba pięter	11	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Osiedle zamknięte	JEST



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP	Garaż	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	6144



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**