

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 4 740,00 m²,
SZCZECIN, GOCŁAW
Cena **2 844 000** zł



Na sprzedaż teren o łącznej powierzchni 4.740 m², który składa się z czterech działek budowlanych każda po 1185 m².

Działka posiada pozwolenie na budowę czterech budynków każdy po 24 mieszkania. Lokalizacja działek w odległość od przystanku autobusu komunikacji miejskiej ok. 300 metrów.

Warunki zabudowy i warunki przyłączeniowe nie określają limitu ilości mieszkań. Istniejące pozwolenie na budowę przewiduje wybudowanie 96 mieszkań. Funkcja zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej jest określona w warunkach zabudowy, które nie straciły ważności. Właściwości fizyczne i użytkowe gruntu pozwalają na wybudowanie budynków mieszkalnych wielorodzinnych.

Teren posiada uregulowany stan prawny. Bez roszczeń.

Działki posiadają dostęp do drogi publicznej, istnieje możliwość podłączenia się do wszystkich sieci tj. elektroenergetycznej, gazowej, wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej.

Podana cena jest ceną netto, do ceny należy doliczyć 23 Vat-u

Zapraszam do kontaktu

Symbol	MRH20318	Symbol SWO	315420
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 844 000 PLN	Cena w EURO	658 386 €
Cena w USD	714 413 \$	Cena za m2	600 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	GOCŁAW
Powierzchnia działki	4 740,00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Nr Licencji	21364		



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**