

## MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 36,00 m<sup>2</sup>,

Szczecin, Os. Bandurskiego

Cena **1 450** zł



Do wynajęcia od 15 czerwca. Mieszkanie od strony południowej w apartamentowcu WIDOK, 2 pokojowe z 12 m<sup>2</sup> tarasem. Budynek wyposażony w monitoring wewnętrzny jak i zewnętrzny, dwie portiernie z ochroną, kodowany system dostępu, dwie szybkie windy. Mieszkanie składa się z małego przedpokoju z zabudowaną szafą; sypialni; salonu z aneksem kuchennym w białej zabudowie na wymiar, ze sprzętem AGD wysokiej jakości oraz łazienki z kabiną prysznicową z hydromasażem. Z salonu wyjście na słoneczny taras wykończony deską egzotyczną. Na podłogach w mieszkaniu parkiet wysokiej jakości firmy Balterio, w łazience parkiet Quick Step; ściany gładzone i malowane. Całe mieszkanie utrzymane w jasnych białoszarych tonacjach. Opłaty dodatkowe to czynsz 350 zł, prąd. Niskie koszty utrzymania, jest to środkowe mieszkanie z wystawą okien na stronę południową. Polecam z uwagi na lokalizację i wysoki standard. Przy umowie najmu kaucja jednomiesięczna oraz

prowizja biura. Dla osób fizycznych najem okazjonalny. Polecam i zapraszam do oglądania.

|                        |                      |                                     |                       |
|------------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------|
| Symbol                 | 924/KNS/OMW          | Za co opłaty dodatkowe              | PRĄD, INTERNET, TV    |
| Rozkład mieszkania     | JEDNOSTRONNE         | Czy właściciel mieszka w mieszkaniu | NIE                   |
| Stan budynku           | BARDZO DOBRY         | Rodzaj nieruchomości                | MIESZKANIE            |
| Rodzaj transakcji      | WYNAJEM              | Status                              | WYNAJĘTA              |
| Rodzaj rynku           | WTÓRNY               | Cena                                | 1 450 PLN             |
| Cena za                | MIESIĄC              | Cena w EURO                         | 372 €                 |
| Cena za m2             | 40 PLN               | Opłaty dodatkowe                    | 350 PLN               |
| Kaucja                 | 2 000,00 PLN         | Minimalny okres wynajmu             | 12 m-cy               |
| Kraj                   | POLSKA               | Województwo                         | ZACHODNIOPOMORSKIE    |
| Miejscowość            | Szczecin             | Prawobrzeże /lewobrzeże             | LEWOBRZEŻE            |
| Dzielnica - osiedle    | Os. Bandurskiego     | Ulica                               | Bandurskiego          |
| Nr domu                | 95-96                | Położenie                           | MIASTO                |
| Powierzchnia całkowita | 36,00 m <sup>2</sup> | Powierzchnia użytkowa               | 36,00 m <sup>2</sup>  |
| Rodzaj mieszkania      | TYPOWE               | Rodzaj budynku                      | APARTAMENTOWIEC       |
| Rok budowy             | 2010                 | Standard                            | PODWYŻSZONY           |
| Technika budowy        | TRADYCYJNA           | Typ kuchni                          | ANEKS KUCHENNY        |
| Wyposażenie kuchni     | PEŁNE                | Liczba łazienek                     | 1                     |
| Stan łazienki          | BARDZO DOBRY         | Wyposażenie łazienki                | PEŁNE                 |
| Liczba pokoi           | 2                    | Liczba sypialni                     | 1                     |
| Piętro                 | 2                    | Liczba pięter                       | 15                    |
| Ilość poziomów         | 1                    | Umeblowanie                         | PEŁNE                 |
| Źródło c.w.            | SIEĆ LOKALNA         | Ogrzewanie                          | C.O. Z SIECI LOKALNEJ |
| Forma własności        | PEŁNA WŁASNOŚĆ       | Winda w nieruchomości               | JEST                  |
| Ilość wind             | 2                    | Energia elektryczna                 | JEST                  |
| Rodzaj kanalizacji     | MIEJSKA              | Źródło wody                         | WODA MIEJSKA          |
| Telewizor              | JEST                 | Lodówka                             | JEST                  |
| Pralka                 | JEST                 | Piekarnik                           | JEST                  |



Konsart Nieruchomości  
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1  
502 574 852  
biuro@konsart.pl

|                     |            |                              |                                                                        |
|---------------------|------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Kuchnia elektryczna | JEST       | Ochrona                      | JEST                                                                   |
| Domofon             | JEST       | Recepcja                     | JEST                                                                   |
| Rodzaj okien        | PLASTIKOWE | Rodzaj podłogi               | PANELE                                                                 |
| Licznik prądu       | JEST       | Udogodnienia dla inwalidów   | JEST                                                                   |
| Taras               | JEST       | Ilość tarasów                | 1                                                                      |
| Nr Licencji         | 10272      | Wyposażenie łazienki (wykaz) | PRYSZNIC Z<br>HYDROMASAŻEM,<br>UMYWALKA, LUSTRO,<br>SZAFKA, PRALKA, WC |



Katarzyna Hołojuch-Pacuk  
właściciel

+48 502 574 852  
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **[www.konsart.pl](http://www.konsart.pl)**