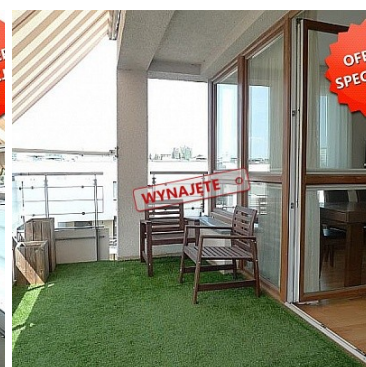
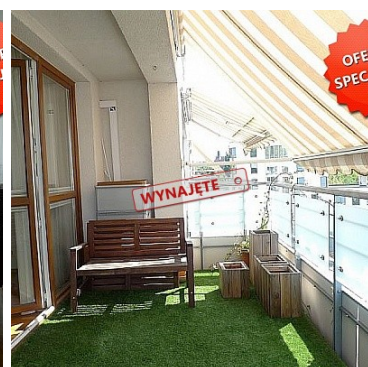
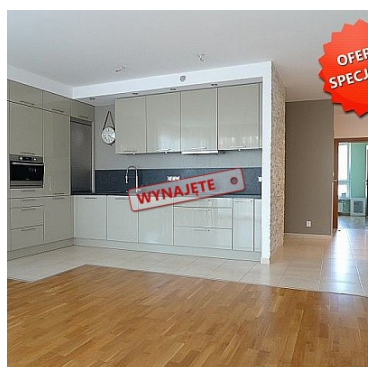


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 89,03 m²,

Szczecin, Śródmieście

Cena **2 900** zł



Wyjątkowa oferta 4 pokojowego, przestronnego mieszkania, usytuowanego na 4 piętrze w budynku na nowym osiedlu przy ul. Kazimierza Królewicza. W klatce cichobieżna dwustronna winda, przeszklenia na klatkę. Mieszkanie narożne, jasne, wystawa okien na trzy strony. Duży salon z narożnymi wysokimi oknami, z wyjściem na taras od strony pół-zach. Na tarasie meble oraz markiza z czujnikiem wiatru. Salon obecnie z telewizorem, klimatyzatorem i stołem z krzesłami. Aneks kuchenny wykończony wysokiej jakości materiałami, wyposażony w wysokiej klasy sprzęt agd (lodówka, zmywarka, piekarnik, płyta ceramiczna). Trzy sypialnie częściowo umeblowane, w dwóch szafy zabudowane, w jednej z nich kanapotapeczan i telewizor. Łazienka z wc, z wanną, z pralką. Dodatkowa oddzielna toaleta. Przestronny holl, z szafą zabudowaną i komodą. Na podłogach w całym mieszkaniu parkiety i gresy. Ściany malowane w jasnych barwach. Istnieje możliwość umeblowania

mieszkania a także zabrania mebli ruchomych. Do mieszkania przynależą dwa wygodne miejsca postojowe w hali garażowej pod budynkiem (dodatkowo płatne 300 zł/miejsce) oraz komórka lokatorska ok. 4,5m². Miesięczne koszty utrzymania dla 4 osób to 500 zł (przy zużyciu 14m³ wody) czynsz do wspólnoty plus ogrzewanie z SEC i prąd. W mieszkaniu zamontowana klimatyzacja. W przypadku osób fizycznych umowa najmu okazjonalnego, koszty ponoszą właściciele mieszkania. Przy podpisaniu umowy najmu wymagana kaucja i prowizja biura. Mieszkanie przeznaczone jest dla osób pracujących, bez zwierząt. Na pietrze tylko po 3 mieszkania. Doskonała lokalizacja dla rodzin z dziećmi, w okolicy 200 m od mieszkania szkoła podstawowa, przedszkole, plac zabaw, poczta, przystanki autobusowe. Serdecznie zapraszam na prezentacje.

Symbol	926/KNS/OMW	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, OGRZEWANIE, INTERNET, TV, PARKING
Komórka lokatorska	JEST	Rozkład mieszkania	NAROŻNE, TRÓJSTRONNE
Preferowany status zawodowy najemcy	OSOBA PRACUJĄCA	Czy właściciel mieszka w mieszkaniu	NIE
Czy dla palących	NIE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	WYNAJĘTA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 900 PLN	Cena za	MIESIĄC
Cena w EURO	675 €	Cena za m ²	33 PLN
Cena negocjowana	JEST	Opłaty dodatkowe	490 PLN
Kaucja	4 000,00 PLN	Dostępne do wynajmu od	2018-08-18
Minimalny okres wynajmu	12 miesięcy	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Szczecin
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Śródmieście
Ulica	Kazimierza Królewicza	Powierzchnia całkowita	89,03 m ²
Powierzchnia użytkowa	89,03 m ²	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2009
Standard	BARDZO DOBRY, PODWYŻSZONY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	3
Piętro	4	Liczba pięter	4

Ilość poziomów	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	4,50 m ²
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	JEST
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Klimatyzacja	JEST
Telewizor	JEST	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Piekarnik	JEST
Zmywarka	JEST	Kuchnia elektryczna	JEST
Wideofon	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PARKIET
Czy jest KW	JEST	Garaż	JEST
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsc garażowych	2
Hala garażowa	JEST	Udogodnienia dla inwalidów	JEST
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Widok na południe	JEST	Widok na wschód	JEST
Widok na zachód	JEST	Najbliższy sklep	30 m
Najbliższy żłobek	50 m	Najbliższe przedszkole	1, 6 km
Najbliższa Szkoła Podstawowa	240 m	Najbliższa stacja paliw	500
Nr Licencji	10272	Najbliższy szpital	1, 7 km
Najbliższa poczta	100 m	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, UMYWALKA, PRALKA, SZAFKA, GRZEJNIK DRABINKOWY
Osobne WC	JEST		



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**