

LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 118,00 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **7 400** zł



Do wynajmu lokal biurowo - usługowy, z możliwością gastronomii, o powierzchni 118 m² w budynku na pograniczu Pogodna i Śródmieścia w Szczecinie. W chwili obecnej funkcjonuje tam sklep. Cena najmu wynosi 7400 zł. Lokal zajmuje parter o powierzchni 118 m². Składa się z 8 pomieszczeń oraz korytarza, toalet i pomieszczeń socjalnych. Lokal wykończony w wysokim standardzie. Ogrzewanie gazowe, piec dwubiegowy. Przed lokalem miejsca parkingowe dla klientów. Istnieje możliwość zamontowania podświetlonej reklamy. Dodatkowe opłaty to energia elektryczna, gaz, woda i wywóz śmieci. Lokal godny polecenia ze względu na lokalizację i dobre połączenia komunikacyjne.



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Symbol	FKT20795	Symbol SWO	261511
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	23.10.2023	Cena	7 400 PLN
Cena w EURO	1 713 €	Cena w USD	1 859 \$
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POGODNO	Powierzchnia całkowita	118,00 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2012	Materiał ścian	CEGLA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Piętro	parter
Liczba pięter	1	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KLIMATYZACJA, OGRZEWANIE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Klimatyzacja	JEST
Wentylacja	JEST	Nr Licencji	151



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**