

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 056,00 m²,
TANOWO

Cena **264 000** zł



Świetnie położona działka w Tanowie z widokiem na las w otoczeniu nowych domów (luźna zabudowa). 14 km od centrum Szczecina. Przylega do drogi dłuższym bokiem tj. na długości ok. 50 m, szerokość działki 21 do 22 m. Przeznaczona w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego pod zabudowę wolno stojącą, jednorodziną. Wysokość budynku 2 kondygnacje, do 9,5 m, wysoki dach 30 - 40 stopni nachylenia. Powierzchnia zabudowy do 30 %, powierzchnia biologicznie czynna 40%. Utrudnione warunki gruntowe polegające na płytkiej warstwie torfu ok. 60 cm. W drodze energia elektryczna, w odległości kilku metrów oraz wodociąg komunalny o przekroju 110 mm, jest gaz, do końca 2022 roku ma być kanalizacja deszczowa i sanitarna. Front działki od strony północno - zachodniej. Działka przylega do innej działki na sprzedaż o powierzchni 827 m² w cenie 250 zł/m².

Symbol	FKT22608	Symbol SWO	335875
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	264 000 PLN	Cena w EURO	61 116 €
Cena w USD	66 317 \$	Cena za m2	250 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	POLICE
Miejscowość	TANOWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	1 056,00 m ²	Szerokość działki (mb.)	22,00
Długość działki (mb.)	50,00	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Nr Licencji	151



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**