

## MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 36,00 m<sup>2</sup>,

Szczecin, Centrum

Cena **1 800** zł



Super apartament w budynku strzeżonym, z windą, położonym w centrum Szczecina na ul. Langiewicza. Dla mieszkańców budynku, patio na dachu. Salon z aneksem kuchennym, w pełni wyposażony, wyjście na duży balkon, wydzielona niewielka sypialnia z szafą i łóżkiem dwuosobowym. Koszty dodatkowe to czynsz, ogrzewanie i prąd razem ryczałt co miesiąc 400 zł. Przy podpisaniu umowy najmu kaucja 2.000 zł oraz prowizja biura. Wymagany najem okazjonalny. Mieszkanie dla max 2 osób, bez zwierząt.

|              |              |                      |              |
|--------------|--------------|----------------------|--------------|
| Symbol       | 971/KNS/OMW  | Rozkład mieszkania   | JEDNOSTRONNE |
| Stan budynku | BARDZO DOBRY | Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE   |

|                            |                        |                         |                                |
|----------------------------|------------------------|-------------------------|--------------------------------|
| Rodzaj transakcji          | WYNAJEM                | Status                  | WYNAJĘTA                       |
| Rodzaj rynku               | WTÓRNY                 | Cena                    | 1 800 PLN                      |
| Cena za                    | MIESIĄC                | Cena w EURO             | 392 €                          |
| Cena za m2                 | 50 PLN                 | Cena negocjowana        | NIE MA                         |
| Czynsz i inne opłaty stałe | 400 PLN                | Kaucja                  | 2 400,00 PLN                   |
| Kraj                       | POLSKA                 | Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE             |
| Miejscowość                | Szczecin               | Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE                     |
| Dzielnica - osiedle        | Centrum                | Ulica                   | Langiewicza                    |
| Położenie                  | CENTRUM MIASTA         | Budynki w sąsiedztwie   | OSIEDLE BLOKÓW<br>MIESZKALNYCH |
| Powierzchnia całkowita     | 36,00 m <sup>2</sup>   | Powierzchnia użytkowa   | 36,00 m <sup>2</sup>           |
| Rodzaj mieszkania          | TYPOWE                 | Rodzaj budynku          | APARTAMENTOWIEC                |
| Standard                   | BARDZO DOBRY           | Technika budowy         | TRADYCYJNA                     |
| Typ kuchni                 | ANEKS KUCHENNY         | Wyposażenie kuchni      | PEŁNE                          |
| Liczba łazienek            | 1                      | Stan łazienki           | BARDZO DOBRY                   |
| Wyposażenie łazienki       | PEŁNE                  | Droga dojazdowa         | ASFALTOWA                      |
| Liczba pokoi               | 1                      | Piętro                  | 2                              |
| Liczba pięter              | 6                      | Ilość poziomów          | 1                              |
| Umeblowanie                | PEŁNE                  | Źródło c.w.             | SIEĆ MIEJSKA                   |
| Ogrzewanie                 | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ | Forma własności         | PEŁNA WŁASNOŚĆ                 |
| Winda w nieruchomości      | JEST                   | Ilość wind              | 2                              |
| Energia elektryczna        | JEST                   | Podłączony wodociąg     | JEST                           |
| Telewizor                  | JEST                   | Lodówka                 | JEST                           |
| Pralka                     | JEST                   | Piekarnik               | JEST                           |
| Zmywarka                   | JEST                   | Ochrona                 | JEST                           |
| Monitoring                 | JEST                   | Drzwi antywłamaniowe    | JEST                           |
| Recepcja                   | JEST                   | Rodzaj okien            | NOWE DREWNIANE                 |
| Rodzaj podłogi             | PANELE                 | Czy jest KW             | JEST                           |
| Licznik prądu              | JEST                   | Wodomierz               | JEST                           |

|                                 |   |                |       |
|---------------------------------|---|----------------|-------|
| Balkon                          | JEST  | Ilość balkonów | 1     |
| Ilość tarasów                   | 1   | Nr Licencji    | 10272 |
| Wyposażenie łazienki<br>(wykaz) | PRYSZNIC, LUSTRO, PRALKA,<br>WC, UMYWALKA, SZAFKA |                |       |



Katarzyna Hołojuch-Pacuk  
właściciel

+48 502 574 852  
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **[www.konsart.pl](http://www.konsart.pl)**