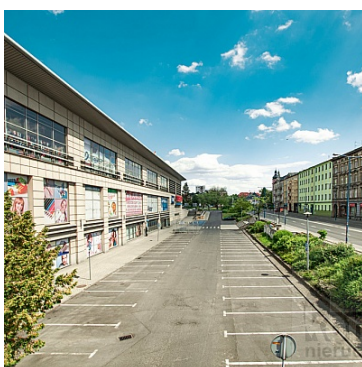


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 537,00 m²,
OPOLE
Cena **4 167 489** zł



Na sprzedaż narożny lokal użytkowy, zlokalizowany w centrum handlowym Galeria Opolanin, w którym na powierzchni około 11 000 m², znajduje się kilkadziesiąt sklepów, punktów usługowych i restauracji. Galeria jest położona w samym centrum Opola - przy Placu Teatralnym 13.

Lokal o powierzchni 437 m² (plus ok. 100 m² piwnicy) jest bardzo dobrze wyeksponowany, posiada duże witryny okienne oraz osobne wejście z zewnątrz. Bezpośrednio przed budynkiem znajduje się parking z ogólnodostępnymi miejscami postojowymi. Lokal jest wynajmowany przez sieć salonów drogeryjnych co generuje stały przychód.



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Podana cena jest ceną netto.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	MTN10705	Symbol SWO	387077
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	4 167 489 PLN	Cena w EURO	964 920 €
Cena w USD	1 047 035 \$	Cena za m2	7 761 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	OPOLSKIE
Powiat	OPOLE	Gmina	OPOLE
Miejscowość	OPOLE	Powierzchnia całkowita	537,00 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	CENTRUM HANDLOWE
Materiał ścian	MIESZANY	Piętro	parter
Liczba pięter	2	Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Klimatyzacja	JEST
Ochrona	JEST	Garaż	JEST
Nr Licencji	4454		



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**