

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 3 000,00 m<sup>2</sup>,  
STOBNO  
Cena **300 000** zł



Pięć ładnie położonych dużych działek rolnych w Stobnie o pow. 3000 m<sup>2</sup> w okolicy osiedla "Pod Lipami". W niedalekiej odległości uzbrojenie i nowo wybudowane domy. Działki w kształcie prostokąta. W miejscowym studium działki przeznaczone na cele mieszkaniowe z usługami nie uciążliwymi. Dojazd do działek drogą polną ubitą, do każdej z działek wytyczona droga (nie utwardzona).

Niezbędne jest uzyskanie warunków zabudowy. Może je uzyskać tylko osoba prowadząca działalność rolniczą na zabudowę zagrodową.

Prąd w drodze przy granicy działki. Woda ze studni ewentualnie trzeba przyłączyć z osiedla Pod Lipami. Kanaliza z

oczyszczalni własnej. Gaz z sąsiedniej działki. Działka sąsiednia uzyskała warunki zabudowy. Do ceny działki trzeba doliczyć cenę udziału w drodze w wysokości 50 tys zł.

Polecamy ze względu na malownicze położenie oraz cenę. Zapraszam na prezentację!!!!

|                      |                         |                         |                    |
|----------------------|-------------------------|-------------------------|--------------------|
| Symbol               | ARK25243                | Symbol SWO              | 391341             |
| Rodzaj nieruchomości | DZIAŁKA                 | Rodzaj transakcji       | SPRZEDAŻ           |
| Status               | AKTUALNA                | Rodzaj rynku            | WTÓRNY             |
| Cena                 | 300 000 PLN             | Cena w EURO             | 69 450 €           |
| Cena w USD           | 75 360 \$               | Cena za m2              | 100 PLN            |
| Kraj                 | POLSKA                  | Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE |
| Powiat               | POLICKI                 | Gmina                   | KOŁBASKOWO         |
| Miejscowość          | STOBNO                  | Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE         |
| Powierzchnia działki | 3 000,00 m <sup>2</sup> | Kształt działki         | PROSTOKĄT          |
| Rodzaj działki       | ROLNA                   | Forma własności działki | WŁASNOŚĆ           |
| Droga dojazdowa      | GRUNTOWA                | Dostępne sieci          | EN. ELEKTR., GAZ   |
| Energia elektryczna  | JEST                    | Podłączony gaz          | JEST               |
| Nr Licencji          | 26541                   |                         |                    |



Katarzyna Hołojuch-Pacuk  
właściciel

+48 502 574 852  
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**