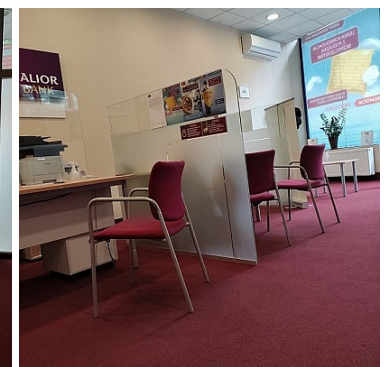
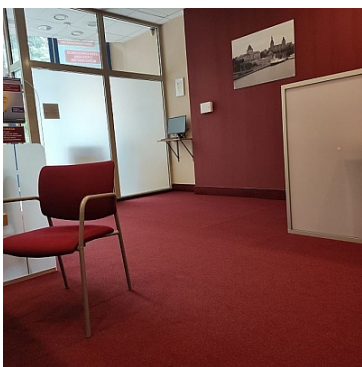


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 93,00 m²,
Szczecin, centrum
Cena **4 000** zł



Wynajem od 1 września. Przedmiotem oferty jest lokal o powierzchni 93,64m², składający się z otwartej przestrzeni, pomieszczenia socjalnego, wc i pomieszczenia magazynowego. Na podłodze wykładzina, pod spodem kafle; ściany malowane; nowoczesne oświetlenie. Witryny w najwyższym standardzie bezpieczeństwa. W lokalu sejf, klimatyzacja i meble na zapleczu, rozprowadzona sieć teleinformatyczna, alarmowa, ogrzewanie miejskie nieolicznikowane. Koszt miesięczny to 4.000 netto plus czynsz do Spółdzielni ok. 1.000 zł, plus prąd.

Symbol	7/KNS/OLW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA

Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	4 000 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena w EURO	870 €
Cena negocjowana	NIE MA	Czynsz i inne opłaty stałe	1 000 PLN
Kaucja	5 000,00 PLN	Dostępne do wynajmu od	2021-07-20
Minimalny okres wynajmu	12	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Szczecin
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	centrum
Ulica	Plac Kilińskiego	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA	Powierzchnia całkowita	93,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	93,00 m ²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY, HANDLOWO- USŁUGOWY	Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE
Usytuowanie lokalu	W BUDYNKU	Rodzaj budynku	BLOK
Standard	IDEALNY	Typ kuchni	BEZ OKNA, ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Piętro	parter	Liczba pomieszczeń	3
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE GŁOŚNE
Klimatyzacja	JEST	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Alarm	JEST
Monitoring	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Okna antywłamaniowe	JEST	Rodzaj okien	ALUMINIOWE
Rodzaj podłogi	WYKŁADZINA, KAFLE	Czy jest KW	JEST
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Opomiarowanie ciepła	NIE MA	Witryna	JEST

Nr Licencji	10272	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Instalacja przeciwpożarowa	JEST	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Dotychczasowe użytkowanie	BIUROWE, HANDLOWO-USŁUGOWE		



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**