

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 59,40 m²,

SZCZECIN, SŁONECZNE

Cena **390 000** zł



Oferujemy na sprzedaż 3 pokojowe mieszkanie o pow. 59,40m² zlokalizowane na 10-piętrze wieżowca przy ul. Rydla w Szczecinie.

Na powierzchnię nieruchomości składa się:

- pokój dzienny o pow. ok 18 m²
- sypialnia o pow. ok. 11m²
- sypialnia o pow. ok. 9m²
- widna kuchnia o pow. ok. 7m²
- łazienka o pow. ok.4m²



- WC
- przedpokój o pow. ok. 8m²

Mieszkanie bardzo słoneczne i ciepłe, czynsz wraz z c.o, cw., gazem, wywozem odpadów, funduszem remontowym, eksploatacją, ubezpieczeniem wynosi ok. 550zł

Nieruchomość jest do remontu i posiada olbrzymi potencjał aranżacyjny oraz nad wyraz ciekawy widok z balkonu, do mieszkania przynależy także piwnica.

Budynek ocieplony, klatka schodowa czysta i zadbana, wydanie od zaraz.

Oferta atrakcyjna zarówno do zamieszkania jak i pod wynajem (w mieszkaniu pozostają wszystkie meble widoczne na zdjęciach).

Dodatkowym atutem jest super lokalizacja, wszędzie blisko - szkoły, przedszkola, supermarkety, urząd miasta, basen, kościół, przystanki autobusowe etc.

Zapraszam bardzo serdecznie na prezentację, klucze w biurze.

powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Symbol	168/11140/OMS	Symbol SWO	395678
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	390 000 PLN	Cena w EURO	85 293 €
Cena w USD	101 517 \$	Cena za m ²	6 566 PLN
Opłaty dodatkowe	510 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	SŁONECZNE
Ulica	Lucjana Rydla	Powierzchnia całkowita	59,40 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rok budowy	1980
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	10	Liczba pięter	10



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Nr Licencji	18591



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**