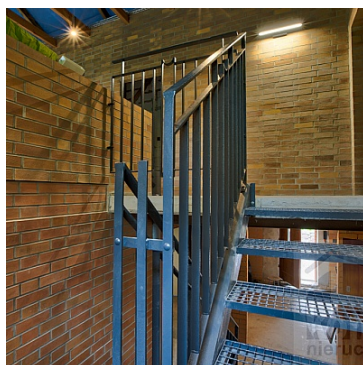
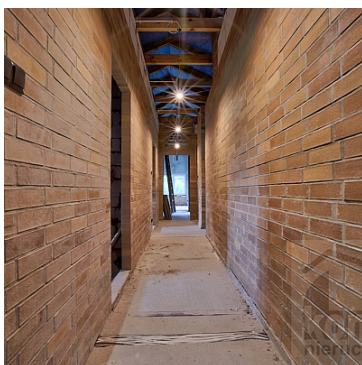


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 435,00 m², pow. działki: 3 800,00 m²,

MOCZYŁY

Cena **1 575 000** zł



Budynek położony jest wśród kompleksu działek wchodzących w skład nieruchomości o powierzchni 3800m² położonej kilkaset metrów od zachodniego brzegu Odry.

Dwupietrowy dom o łącznej powierzchni 435m² składaj się z :

Parter :

Garazu 3 stanowiskowego

Holl główny

pokój audiowizualny z barem z wyjściem na zadaszony taras który pokryty jest kostką granitową

dwie toalety



kotłownia z pralnią
pomieszczenie ogrodnicze
pomieszczenie gospodarcze
pokój rekreacyjny z aneksem kuchennym i łazienką

Piętro :

Salon z jadalnią

otwarta kuchnia

spizarnia

4 pokoje z własną łazienką i przedpokojem

1 pokój kominkowy z pokojem kąpielowym i przedpokojem

Pokoje dostępne z korytarzu.

W każdym pokoju znajduje się miejsce na dużą szafę

Na terenie nieruchomości znajdują się dwa oczka wodne połączone ze sobą strumyczkiem przy których zostało urządzone miejsce na ognisko.

Media : Woda, kanalizacja, instalacja satelitarna, instalacja domofonowa, instalacja elektryczna, instalacja audiowizualna, instalacja oświetleniowa wewnętrzna i zewnętrzna, w tym zasilanie siłowników do bram wyjazdowych. W założeniu ma być kocioł gazowy kondensacyjny, a jako alternatywne źródło ciepła można zastosować pompę ciepła.

W Salonie i dwóch pokojach możliwość podłączenia indywidualnych kominków.

Budynek jest w trakcie prac adaptacyjnych i wykończeniowych przeznaczony do indywidualnej aranżacji.

Zapraszam na prezentację

Symbol	31/11140/ODS	Symbol SWO	395694
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 575 000 PLN	Cena w EURO	343 350 €
Cena w USD	407 925 \$	Cena za m2	3 621 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	KOŁBASKOWO
Miejscowość	MOCZYŁY	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	435,00 m ²	Powierzchnia działki	3 800,00 m ²

Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	435,00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2014	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	CEGLA	Liczba pokoi	6
Liczba pięter	1	Instalacje	ELEKTRYCZNA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV, ANTYWŁAMANIOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Garaż	JEST	Nr Licencji	18591



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**