Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 12 000,00 m^2, pow. działki: 12 000,00 m^2, NOWOGARD

Cena **4 500 000** zł











Szukasz idealnego miejsca na swój biznes, inwestycję? Oferuję komercyjną działkę z zabudowaniami, uzbrojoną i ogrodzoną o powierzchni ponad 1,2 ha.

Na działce znajdują się:

* dwa 200 metrowe warsztaty samochodowe z kanałami i pomieszczeniem biurowym
* biuro z zapleczem socjalnym i sanitarnym - osobna toaleta, natrysk
* kilku stanowiskowa wiata

Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Dom w pełni umeblowany, a w nim na 125 m2 znajdują się:

* salon z wyjściem na ogród
* w pełni wyposażona kuchnia z jadalnią
* 3 sypialnie
* toaleta z wanną i wc
* toaleta z natryskiem i wc
* przedpokój
* pomieszczenie gospodarcze

- Dodatkowym atutem nieruchomości jest jego lokalizacja w centrum Nowogardu, w sąsiedztwie bocznicy kolejowej, około 1 km do wyjazdu do krajowej drogi S6.
- W niedalekiej przyszłości obok terenu powstaną budynki mieszkalne, co jeszcze bardziej uatrakcyjnia położenie,
- Gotowa nieruchomość pod inwestycję dla dyskontu, marketu, firmy transportowo - spedycyjnej, siedzibę firmy budowlanej, magazyny przeładunkowe, parking dla dużych aut i nie tylko...

Zapraszam na prezentację

Symbol	HES26504	Symbol SWO	396091
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	4 500 000 PLN	Cena w EURO	1 041 750 €
Cena w USD	1 130 400 $	Cena za m2	375 PLN
Opłaty dodatkowe	0 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GOLENIOWSKI
Gmina	NOWOGARD	Miejscowość	NOWOGARD
Powierzchnia całkowita	12 000,00 m^2	Powierzchnia działki	12 000,00 m^2
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY
Rok budowy	2000	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pięter	1	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA	Forma własności	WŁASNOŚĆ

Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Nr Licencji	22206

Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**