

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 67,00 m²,

Szczecin, Świerczewo

Cena **1 800** zł



Przedmiotem oferty jest mieszkanie 3 pokojowe, położone na 3 piętrze w wieżowcu na ul. Jodłowej. Budynek z wejściami z dwóch stron, od ulicy i od podwórka. W budynku 2 windy, w tym jedna towarowa, idealna na przewóz mebli. Do mieszkania wchodzimy przez zamknięty przedpokój, w którym znajduje się dodatkowe, chłodne pomieszczenie, wykorzystywane jako spiżarka. Mieszkanie rozkładowe, duży salon (22m²), 2 pokoje (15 i 9 m²), przedpokój, oddzielna kuchnia, łazienka i oddzielne wc. Umeblowanie salonu na życzenie, najemca może na swój koszt wymienić meble. W jednej sypialni kanapa rozkładana, w drugiej sypialni szafa. Nowe szafki kuchenne do złożenia i zawieszenia przez najemcę, dodatkowo do położenia podłoga z wykładziny pcv. Pierwszy miesiąc najmu gratis. Mieszkanie odświeżone. Na ścianach tapety, na podłogach panele, wykładzina pcv i dywanowa. Standard dobry. Do ceny najmu należy doliczyć czynsz 480 zł, opłatę za prąd i gaz (kuchenka). Ogrzewanie i woda

miejskie. Przy osobach fizycznych wymagana umowa najmu okazjonalnego - za notariusza płaci właściciel mieszkania. Przy podpisaniu umowy najmu, wymagana kaucja 2.000 zł oraz jednorazowa opłata dla biura w wysokości jednomiesięcznego czynszu najmu. Doskonała lokalizacja dla rodzin z dziećmi, blisko szkoła, basen, sklepy, przystanek autobusowy. Mieszkanie nie jest przeznaczone dla cudzoziemców (za wyjątkiem osób, którzy mogą podpisać umowę najmu okazjonalnego), nie jest przeznaczone dla osób ze zwierzętami. Max ilość osób 4.

Symbol	1001/KNS/OMW	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Czy właściciel mieszka w mieszkaniu	NIE
Akceptowane zwierzęta domowe	NIE	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	WYNAJĘTA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	13.01.2022	Cena	1 800 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena w EURO	397 €
Cena negocjowana	JEST	Opłaty dodatkowe	480 PLN
Kaucja	2 500,00 PLN	Max liczba osób	4
Dostępne do wynajmu od	2022-01-13	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Szczecin
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Świerczewo
Ulica	Jodłowa	Powierzchnia całkowita	67,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	67,00 m ²	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1980
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Technika budowy	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Powierzchnia kuchni	6.00 m ²	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	3
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Powierzchnia WC	1
Liczba pokoi	3	Powierzchnia pokoi	22, 15, 9
Liczba sypialni	2	Piętro	3
Liczba pięter	11	Ilość poziomów	1

Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Winda w nieruchomości	JEST
Ilość wind	2	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Piekarnik	JEST
Kuchnia gazowa	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	WYKŁADZINA, PCV, PARKIET
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Pomieszczenie gospodarcze	JEST
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Nr Licencji	10272	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, PRALKA, UMYWALKA
Osobne WC	JEST		



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
 właściciel

+48 502 574 852
 biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie www.konsart.pl