

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 63,00 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **503 000** zł



Na sprzedaż mieszkanie dwupokojowe 63m² na parterze w zmodernizowanej kamienicy, w centrum miasta. Mieszkanie jest całkowicie wyremontowane i mieszczą się w nim nietypowo dwie samodzielne kawalerki o powierzchniach 30m² i 33m² do których są samodzielne wejścia. Mieszkanie jest pełną własnością, okna nowe trzyszybowe PCV w ciepłym montażu z zamontowanymi roletami zaciemniającymi i wygłuszającymi hałasy. Obydwie kawalerki wyposażone w nowe meble kuchenne z AGD, i obecnie wynajęte. Można zakupić inwestycyjnie z przejęciem umów najmu. Czynnosc za całość to 250zł/miesięcznie, ogrzewanie ekonomiczne elektryczne, ciepła woda z bojlera elektrycznego. (można zrobić ogrzewanie gazowe) Bardzo atrakcyjna oferta pod względem inwestycyjnym jak i lokatą nadwyżki finansowej. Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	GAN21596	Symbol SWO	397121
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	503 000 PLN	Cena w EURO	116 445 €
Cena w USD	126 354 \$	Cena za m2	7 984 PLN
Opłaty dodatkowe	250 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Ulica	al. Bohaterów Warszawy	Powierzchnia całkowita	63,00 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	OFICYNA
Rok budowy	1930	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	parter	Liczba pięter	3
Źródło c.w.	BOJLER	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PCV	Nr Licencji	17793



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**