

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 855,00 m²,

SŁAWOSZEWO

Cena **160 000** zł



Działka budowlana w Sławoszewie, 855m².

Przed podziałem działki były wydane warunki zabudowy na budownictwo jednorodzinne mieszkaniowe;

- powierzchnia zabudowy do 15% powierzchni terenu inwestycji
- szerokość elewacji frontowej do 20 metrów
- maksymalna wysokość budynku do 9m,
- liczba kondygnacji, jedna i poddasze użytkowe
- dach dwuspadowy lub wielospadowy, kąt nachylenia połaci 30° - 45°
- udział powierzchni biologicznie czynnej minimum 60% powierzchni terenu inwestycji

Obecnie trzeba będzie wystąpić o nowe warunki zabudowy dla działki po podziale.

Media bezpośrednio przy działce, w drodze. Teren płaski. Dojazd do Szczecina przez Bartoszewo to zaledwie około 15 minut jazdy samochodem. W pobliżu budownictwo jednorodzinne, tereny zielone, łąki, las. Zakup działki z udziałem w drodze wewnętrznej, dodatkowo 6000 złotych.

Symbol	ELT31975	Symbol SWO	404349
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	160 000 PLN	Cena w EURO	37 040 €
Cena w USD	40 192 \$	Cena za m2	187 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	SŁAWOSZEWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Ulica	Złota	Powierzchnia działki	855,00 m ²
Szerokość działki (mb.)	33,00	Długość działki (mb.)	25,00
Kształt działki	TRAPEZ	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ, GAZ, PRĄD W DRODZE	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Nr Licencji	14017



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**