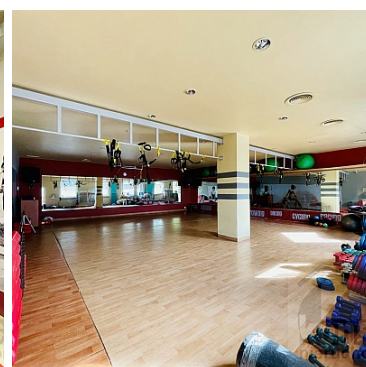
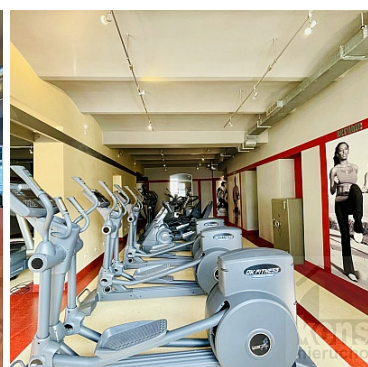


## OBIEKT NA WYNAJEM

liczba pokoi: 20, pow. całkowita: 1 173,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 1 167,00 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **20 000** zł



Świetna inwestycja na Biznes!

Lokal już z gotowym biznesem bardzo dobrze zlokalizowany w sercu miasta!

Przestronny duży lokal o pow. 1173m<sup>2</sup> z ogromnym potencjałem i możliwościami.

Można stworzyć wiele miejsc pracy i atrakcji dla Klienta.

Wiele sal do własnej aranżacji, sauna, szatnie..., Możliwość podziału a co za tym idzie podnajmu.

Parter o powierzchni 685,5m<sup>2</sup> z trzema niezależnymi wejściami. Piętro ponad 408m<sup>2</sup> oraz szatnie na II piętrze o



pow. 80m2

Prestiżowa lokalizacja w spokojnej lokalizacji a zarazem przy głównej ulicy w Centrum miasta.

Ogrzewanie miejskie, woda z sieci miejskiej. Lokal be czynszowy.  
Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację!

Symbol	NYC21318	Symbol SWO	405861
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	20 000 PLN	Cena w EURO	4 170 €
Cena w USD	4 260 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	1 173,00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	1 167,00 m <sup>2</sup>	Rodzaj obiektu	SPORTOWO-REKREACYJNY
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pięter	2
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj ogrodzenia	MUROWANE		



Katarzyna Hołojuch-Pacuk  
właściciel

+48 502 574 852  
biuro@konsart.pl



Konsart Nieruchomości  
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1  
502 574 852  
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie [www.konsart.pl](http://www.konsart.pl)