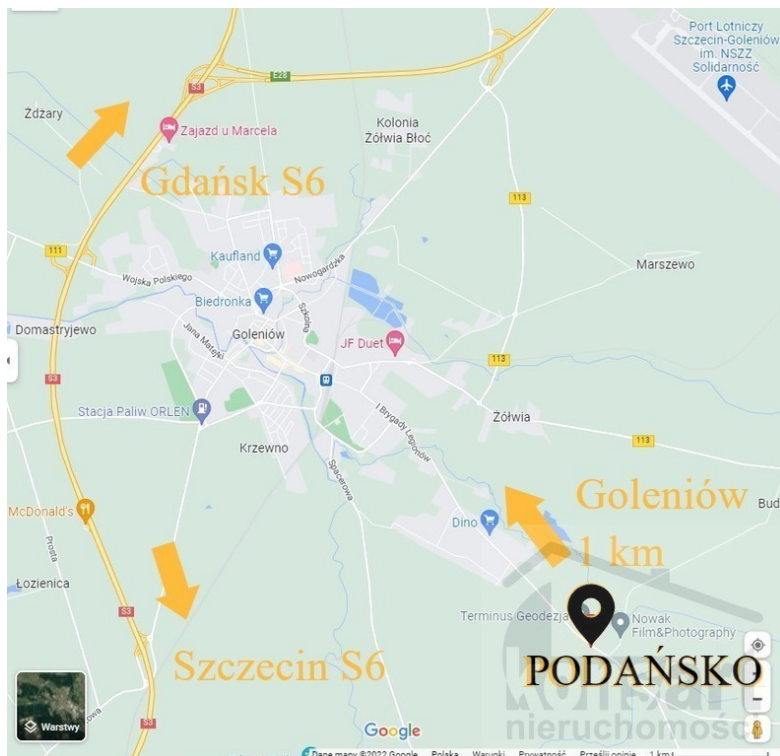


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 113,00 m²,
PODAŃSKO
Cena **120 204 zł**



Przedmiotem sprzedaży jest działka 131/44 o powierzchni 1113 m² położona w kompleksie działek na planowanym osiedlu zamkniętym.

Odległości do sąsiednich miejscowości:

- Goleniów ok 1 km,
- centrum Stargardu - 30 km,
- centrum Szczecina - 40 km.

Działki aktualnie porośnięte są trawą, wstawione zostały słupki graniczne.

Właściciel wystąpił o przyłącze elektroenergetyczne

Dla działki wydano Decyzję o warunkach zabudowy na zabudowę budynku mieszkalnego jednorodzinną

- 12 budynków mieszkalnych jednorodzinnych i wydzielenie drogi wewnętrznej:
- zabudowa wolnostojąca, max dwukondygnacyjna (parter + poddasze użytkowe lub nieużytkowe),
- nieprzekraczalna linia zabudowy - 6 m od granicy planowanej do wydzielenia drogi wewnętrznej,
- szerokość elewacji frontowej w przedziale od 10 do 19 m,
- maksymalna wysokość od poziomu terenu do kalenicy - Hk- 8,5 m,
- kąt nachylenia połaci dachu 30-34 stopni,

Właściciel złożył wniosek o wydanie wniosku o Warunki Zabudowy dla poszczególnych działek.

W trakcie przygotowywanie doprowadzenia sieci elektroenergetycznej - podpisana umowa z Enea

Kompleks działek do sprzedania od 1000 do 1300 m2. Chciałbyś wiedzieć więcej zapraszam do kontaktu.

Oferta przyjęta po dokonaniu analizy ceny rynkowej nieruchomości.

OFERTA BEZPOŚREDNIA - KOSZTY POŚREDNICTWA PONOSI SPRZEDAJĄCY.

Symbol	UBR22757	Symbol SWO	406057
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	120 204 PLN	Cena w EURO	27 827 €
Cena w USD	30 195 \$	Cena za m2	108 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	GOLENIÓW
Miejscowość	PODAŃSKO	Powierzchnia działki	1 113,00 m ²
Szerokość działki (mb.)	28,50	Długość działki (mb.)	38,50
Kształt działki	NIEREGULARNY	Rodzaj działki	ROLNO-BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Dostępne sieci	BRAK GAZU, BRAK PRĄDU	Nr Licencji	2080

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**