

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 59 714,00 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, PŁONIA  
Cena **3 000 000** zł



Płonia - propozycją sprzedaży jest działka rolna o powierzchni 59.714m<sup>2</sup>.

Brak planu w studium działka ujęta jak inwestycyjna pod:

- obiekty sportowe
  - obiekty rekreacyjne
  - obsługę podróżnych i sportu
  - obiekty handlowe do 400m<sup>2</sup> i 3 kondygnacji
- z zachowaniem obecnego układu przyrodniczo - krajobrazowego.

Do działki jest bezpośredni dostęp z drogi głównej.

Na działce studnia głębinowa.

W skład działki wchodzi następujące klasy ziemi:

- R VI 22.167m<sup>2</sup>
- Ls IV 26.977m<sup>2</sup>
- Ls V 0.9954m<sup>2</sup>
- W 0.0616m<sup>2</sup>

RAZEM 59.714m<sup>2</sup>.



Konsart Nieruchomości  
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1  
502 574 852  
biuro@konsart.pl

Zapraszam.

|                         |                       |                         |                          |
|-------------------------|-----------------------|-------------------------|--------------------------|
| Symbol                  | MTN12454              | Symbol SWO              | 408128                   |
| Rodzaj nieruchomości    | DZIAŁKA               | Rodzaj transakcji       | SPRZEDAŻ                 |
| Status                  | AKTUALNA              | Rodzaj rynku            | WTÓRNY                   |
| Cena                    | 3 000 000 PLN         | Cena w EURO             | 694 500 €                |
| Cena w USD              | 753 600 \$            | Cena za m2              | 50 PLN                   |
| Kraj                    | POLSKA                | Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE       |
| Powiat                  | SZCZECIN              | Gmina                   | SZCZECIN                 |
| Miejscowość             | SZCZECIN              | Prawobrzeże /lewobrzeże | PRAWOBRZEŻE              |
| Dzielnica - osiedle     | PŁONIA                | Powierzchnia działki    | 59 714,00 m <sup>2</sup> |
| Forma własności działki | WŁASNOŚĆ              | Droga dojazdowa         | UTWARDZONA               |
| Dostępne sieci          | EN. ELEKTR., WODOCIĄG | Energia elektryczna     | JEST                     |
| Podłączony wodociąg     | JEST                  | Nr Licencji             | 23600                    |



Katarzyna Hołojuch-Pacuk  
właściciel

+48 502 574 852  
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **[www.konsart.pl](http://www.konsart.pl)**