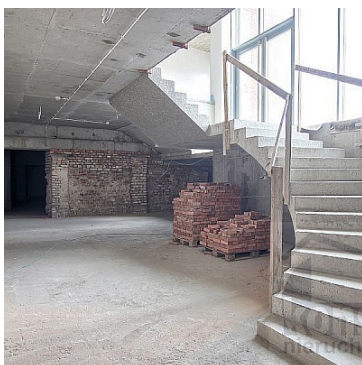


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 619,51 m²,
SZCZECIN, STARE MIASTO

Cena **40 300** zł



Na wynajem lokal w prestiżowym apartamentowcu wybudowanym w 2021 roku z widokiem na Odrę.

Lokal posiada trzy wejścia - od strony Bulwarów oraz od strony Starego Miasta.

Składa się z 2 poziomów - parter i klimatyczna piwnica.

W piwnicy znajduje się oryginalna cegła, która została oczyszczona.

Lokal idealny pod działalność gastronomiczną lub inną.

Budynek wykończony jest w wysokim standardzie, posiada monitoring, kontrolę dostępu, klimatyzację, rekuperację. Na parterze zaplanowane są głównie lokale gastronomiczne, na pierwszym piętrze działają lokale usługowe, natomiast na drugim i trzecim pokoje hotelowe na wynajem krótkoterminowy.

Zapraszam do kontaktu!



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Symbol	INH21618	Symbol SWO	409772
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	40 300 PLN	Cena w EURO	9 329 €
Cena w USD	10 123 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	STARE MIASTO	Ulica	Wielka Odrzańska
Powierzchnia całkowita	619,51 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2021
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	MIESZANY
Piętro	parter	Liczba pięter	3
Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Klimatyzacja	JEST		



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**