

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 3 030,00 m²,
GRĘBOWO
Cena **303 000** zł



Działka budowlana w Grębowie koło Kamienia Pomorskiego. Powierzchnia 3030 m², teren płaski.

Wydane warunki zabudowy na działce sąsiedniej;

- na budowę domu jednorodzinnego z garażem,
- maksymalnie dwie użytkowe kondygnacje nadziemne, gdzie druga kondygnacja będzie zlokalizowana w dachu stromym,
- dopuszcza się podpiwniczenie,
- powierzchnia zabudowy maksymalnie do 11,5%
- powierzchnia biologicznie czynna minimum 50%
- dach stromy dwu- lub wielospadowy

- kąt nachylenia połaci dachowych 30° - 45°
- wysokość głównej kalenicy budynku maksymalnie 9m
- szerokość elewacji frontowej maksymalnie do 18m

Prąd i woda na pograniczu działki. Zgoda na wybudowanie szamba.

Tereny zielone. W pobliżu pole golfowe. Kilka minut jazdy do Zalewu Kamieńskiego. Kilkanaście kilometrów do Dziwnówka. Sąsiednie działki zabudowane domami jednorodzinnymi. Dobry dojazd ze Szczecina i z Kamienia Pomorskiego.

Symbol	ELT32364	Symbol SWO	409835
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	303 000 PLN	Cena w EURO	70 145 €
Cena w USD	76 114 \$	Cena za m2	100 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	KAMIEŃSKI	Gmina	KAMIEŃ POMORSKI
Miejscowość	GRĘBOWO	Powierzchnia działki	3 030,00 m ²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., BRAK GAZU, PRĄD	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Nr Licencji	14017		



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**