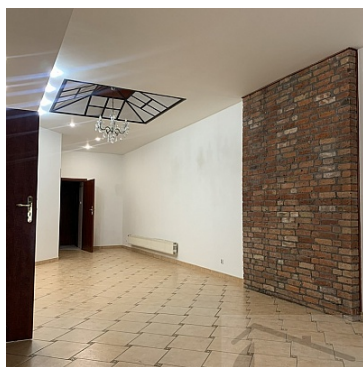
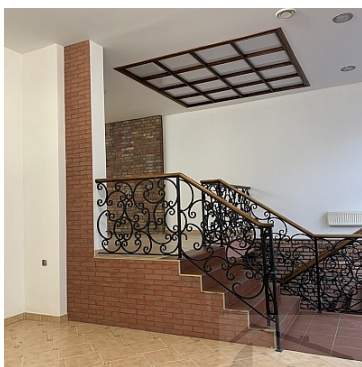
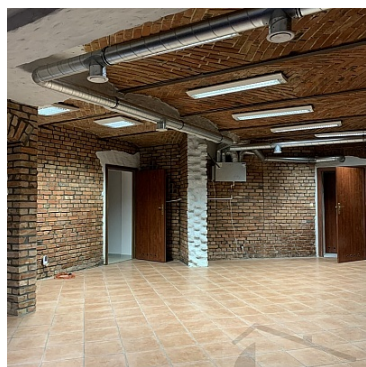


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 165,00 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Cena **999 000** zł



Oferta Sprzedaży lokalu o pow., 165m² - lokal dwupoziomowy w doskonałej lokalizacji Szczecina!
Duże witryny, miejsce na reklamę świetlną, wejście prosto z ulicy. Idealnie sprawdzi się pod każdą działalność, gastronomiczną także. Lokal został odświeżony, zdjęcia przedstawiają stan faktyczny nieruchomości.

Parter:
-open space x 2, zaplecze sanitarne, małe pomieszczenie na pralnię, 1x biuro/magazyn, toaleta.

Przyziemie:
-open space, 2x toaleta .

Duże natężenie ruchu pieszych, w pobliżu komunikacja miejska, Centrum Handlowe Turzyn, Bank, Apteka, Przychodnia, Siłownia. Parking ogólnodostępny, jest możliwość zaparkowania auta przed lokalem (kto pierwszy



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

ten lepszy :))

Oferta niewątpliwie ciekawa i warta obejrzenia na żywo.

Cena 9990000 zł , czynsz administracyjny 1 000 zł *w tym zaliczka na wodę, fundusz remontowy, wywóz nieczystości, dodatkowo prąd i gaz według zużycia.

Serdecznie zapraszam do kontaktu po więcej informacji i na prezentację.

Do zobaczenia!

Symbol	CIE24321	Symbol SWO	412008
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	999 000 PLN	Cena w EURO	231 269 €
Cena w USD	250 949 \$	Cena za m2	6 055 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Ulica	Bolesława Krzywoustego	Powierzchnia całkowita	165,00 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	WYSOKI STANDARD
Piętro	parter	Liczba pięter	1
Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA	Klimatyzacja	JEST
Nr Licencji	10242		



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**