

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 3 020,00 m²,
KRĘPSKO
Cena **221 600** zł



Zapraszamy do zapoznania się z ofertą DZIAŁKI NA SPRZEDAŻ położonej w miejscowości Krępsko gm. Goleniów.

Miejscowość Krępsko położona jest w odległości 10 km od Goleniowa, przy drodze krajowej 112, która stanowi alternatywną trasę nad morze.

Działka o pow. 3020 m², z możliwością podziału na dwie działki o pow. ok. 1100 m² oraz 1920 m². Istnieje możliwość zakupu mniejszej działki po podziale.

W bliskim sąsiedztwie działki zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Dla działki zostały wydane warunki zabudowy na dwa budynki jednorodzinne mieszkalne.

PARAMETRY ZABUDOWY:

- rodzaj inwestycji- teren zabudowy mieszkaniowej- budowa 2 budynków jednorodzinnych,
- obowiązująca linia zabudowy- 15 m od granicy działki drogowej- ul. Lipowa,
- wskaźnik zabudowy do 10%, powierzchnia budynku w przedziale od 100 m² do 152 m²,
- kąt nachylenia dachu 30-45 stopni.

MEDIA

- prąd - w drodze publicznej przy działce,
- woda - w drodze publicznej przy działce,
- kanalizacja - w drodze publicznej przy działce,
- gaz - brak, dopuszcza się zbiornik o poj. 2700 l.

Atuty przedmiotowej nieruchomości to dobra lokalizacja - bliskość miast i położenie na skraju puszczy goleniowskiej, możliwość podziału działki, szkoła podstawowa w miejscowości.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJE I DO SKŁADANIA OFERT ZAKUPU !

Symbol	MNI21722	Symbol SWO	413286
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	08.05.2023	Cena	221 600 PLN
Cena w EURO	51 300 €	Cena w USD	55 666 \$
Cena za m ²	73 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GOLENIOWSKI
Gmina	GOLENIÓW	Miejscowość	KRĘPSKO
Powierzchnia działki	3 020,00 m ²	Szerokość działki (mb.)	23,00
Długość działki (mb.)	131,00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA, ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., BRAK GAZU, PRĄD
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Nr Licencji	10795





Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**