

OBIEKT NA WYNAJEM

pow. całkowita: 735,00 m², pow. działki: 12 690,00 m²,

LUBIESZYN

Cena **14 700** zł



Do wynajęcia od zaraz hala idealna pod magazyn lub hurtownię.

Jednokondygnacyjna, samodzielna hala produkcyjno-magazynowa oraz część biurowo/socjalna w doskonałej lokalizacji niedaleko niemieckiej granicy, parków handlowych oraz hurtowni. Dobry dojazd komunikacją miejską oraz samochodem.

DANE TECHNICZNE HALI:

Powierzchnia użytkowa(m²) : 735 m²

Wysokość hali: 3,5 m



Posadzka betonowa

Brama dojazdowa z poziomu 0 o szer. 3 m i wys. 2,79 m

Pomieszczenia biurowo- 15 m²

Pomieszczenia socjalne- ok 24 m²

Specyfikacja nieruchomości:

Obiekt składa się z hali na której zostały wydzielone pomieszczenia biurowo-socjalne.

Istnieje możliwość dodatkowo wynajęcia pow. magazynowo - handlowej.

Na terenie nieutwardzony parking dla samochodów oraz plac manewrowy.

Teren ogrodzony.

Ogrzewanie gazowe.

Cena do negocjacji.

Zapraszam do kontaktu.

Otoczenie:

W pobliżu parki handlowe oraz hurtownie.

Magazyn zlokalizowany w bliskiej odległości od granicy z Niemcami oraz autostrady A6.

W okolicy przystanek komunikacji miejskiej.

MEDIA:

- kanalizacja sanitarna, deszczowa, wodna,
- gaz,
- prąd.

Podana cena najmu netto.

Dodatkowo płatne:

- wynagrodzenie biura jednomiesięczny czynsz,
- kaucja jednorazowo jednomiesięczny czynsz,
- energia elektryczna, gaz oraz inne media, które będą rozliczane wg faktycznego zużycia na podstawie refaktur.

Zapraszam do kontaktu.

Symbol	INH21129	Symbol SWO	395893
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	14 700 PLN	Cena w EURO	3 403 €
Cena w USD	3 693 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)	Miejscowość	LUBIESZYN



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	735,00 m ²
Powierzchnia działki	12 690,00 m ²	Rodzaj obiektu	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rok budowy	2007	Liczba pięter	1
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	15317



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**