

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 536,00 m²,
BIAŁUŃ
Cena **179 000** zł



Oferta działki na sprzedaż!

Mamy do zaoferowania piękną działkę w Białuniu,

- o powierzchni 1536 m²,
- w atrakcyjnej lokalizacji,
- w dobrej cenie
- częściowo ogrodzona,

Działka znajduje się w pierwszej linii zabudowy od drogi głównej, wśród istniejącej nowej zabudowy.

Działka ma kształt regularny - prostokąta, zaprojektowano na niej posadowienie dwóch budynków mieszkalnych



jednorodzinnych, parterowych, niepodpiwniczonych z użytkowymi poddaszami wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną (zatwierdzony projekt budowlany).

Budynek mieszkalny nr 1 o pow. zabudowy 198,43 m², pow. użytkowej 183,20 m², pow. garażu 43,36 m²

Budynek mieszkalny nr 2 o pow. zabudowy 40,75 m².

Na działce wybudowany jest fundament pod mały domek.

Wykorzystanie projektu nie jest obligatoryjne - można według własnego uznania zaprojektować nowy sposób zabudowy.

Na działce nie zabraknie również miejsca na organizację strefy wypoczynkowej.

Dojazd do działki, utwardzoną drogą dojazdową.

Działka uzbrojona w media:

- woda miejska w drodze dojazdowej
- kanalizacja sanitarna - do czasu wybudowania sieci wodociągowej szczelny zbiornik bezodpływowy.
- przyłącze gazu przy drodze głównej
- prąd - ZK przy działce.

Atrakcyjne położenie blisko lasu;

Atrakcyjna odległość od Goleniowa i Szczecina;

Raj dla kochających przyrodę, spacerów po lesie i zbieranie grzybów.

- POLECAM -

ZAPRASZAM PO KREDYT !!!

Zapraszamy do zbadania zdolności kredytowej w naszym biurze.

Symbol	MAR22096	Symbol SWO	414258
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	179 000 PLN	Cena w EURO	41 439 €
Cena w USD	44 965 \$	Cena za m ²	117 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	GOLENIÓW
Miejscowość	BIAŁUŃ	Powierzchnia działki	1 536,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, GAZ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Nr Licencji	505		



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**