

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 37,51 m<sup>2</sup>,

REWAL

Cena **708 939** zł



Apartamenty na sprzedaż w pierwszej linii brzegowej !

Wynagrodzenie Pośrednika pokrywa Sprzedający !

Z przyjemnością przedstawiamy nową inwestycję w Rewalu ul. Klifowa 22

Oferujemy wyjątkowe apartamenty w pierwszej linii brzegowej z bezpośrednim widokiem na morze. Apartamenty zostały zaprojektowane z myślą o najwyższym standardzie życia i komfortie. Ich nowoczesna architektura doskonale współgra z otaczającym krajobrazem, tworząc harmonijną atmosferę. Każdy apartament został



zaprojektowany z myślą o maksymalnym komforcie mieszkańców. Lokale posiadają duże i szerokie tarasy, doskonale doświetlone dzięki dużym oknom, które zapewniają naturalne światło i piękne widoki. Inwestycja składa się z trzech budynków, skomunikowanych ze sobą. Dysponujemy trzema rodzajami apartamentów. Lokale z frontowym widokiem na morze, z bocznym widokiem oraz od strony południowej bez widoku na morze. Zakup apartamentu w naszej inwestycji może być dobrą inwestycją i formą lokaty kapitału z możliwością zarabiania na wynajmie przez cały rok.

Oferta dotyczy apartamentu A.1.1 w budynku A:

- powierzchnia 37,51m<sup>2</sup>
- dwa pokoje
- usytuowany na 1 piętrze
- taras z widokiem na morze około 9,65m<sup>2</sup>

Dostępne powierzchnie apartamentów od 25m<sup>2</sup> do 57m<sup>2</sup>.

Planowane zakończenie budowy III kwartał 2024r.

Podana cena apartamentu jest ceną netto, należy doliczyć podatek VAT 23%.

Istnieje możliwość zakupu miejsca postojowego naziemnego.

Lokalizacja inwestycji jest doskonała dla miłośników morza i plażowych atrakcji. Rewal jest popularnym miejscem wypoczynku zarówno dla turystów krajowych, jak i zagranicznych. Zaledwie kilka kroków dzieli apartamenty od pięknej plaży, gdzie można cieszyć się relaksującymi spacerami, kąpielami w morzu czy opalaniem się na słońcu. W okolicy znajdują się również restauracje, kawiarnie i sklepy.

Zapraszamy do kontaktu oraz do biur sprzedaży w Szczecinie oraz na terenie inwestycji w Rewalu.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych.

|                      |             |                        |                      |
|----------------------|-------------|------------------------|----------------------|
| Symbol               | MDR20515    | Symbol SWO             | 415810               |
| Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE  | Rodzaj transakcji      | SPRZEDAŻ             |
| Status               | AKTUALNA    | Rodzaj rynku           | PIERWOTNY            |
| Cena                 | 708 939 PLN | Cena w EURO            | 164 119 €            |
| Cena w USD           | 178 085 \$  | Cena za m <sup>2</sup> | 18 900 PLN           |
| Kraj                 | POLSKA      | Województwo            | ZACHODNIOPOMORSKIE   |
| Powiat               | GRYFICKI    | Gmina                  | REWAL                |
| Miejscowość          | REWAL       | Powierzchnia całkowita | 37,51 m <sup>2</sup> |
| Rodzaj mieszkania    | 2-POKOJOWE  | Rodzaj budynku         | APARTAMENTOWIEC      |
| Rok budowy           | 2024        | Standard               | DO WYKOŃCZENIA       |



Konsart Nieruchomości  
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1  
502 574 852  
biuro@konsart.pl

|                                 |       |                 |                |
|---------------------------------|-------|-----------------|----------------|
| Materiał ścian                  | INNY  | Typ kuchni      | ANEKS KUCHENNY |
| Liczba pokoi                    | 2     | Piętro          | 1              |
| Ilość pięter [wliczając parter] | 3     | Źródło c.w.     | INNE           |
| Ogrzewanie                      | INNE  | Forma własności | WŁASNOŚĆ       |
| Nr Licencji                     | 24435 |                 |                |



Katarzyna Hołojuch-Pacuk  
właściciel

+48 502 574 852  
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **[www.konsart.pl](http://www.konsart.pl)**