

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 719,00 m²,
GRZĘDZICE
Cena **215 000** zł



Polecam na sprzedaż atrakcyjnie zlokalizowaną działkę w Grzędzicach.

Działka o powierzchni 1 719 mkw. posiada drogę dojazdową z dwóch stron, co stwarza duży potencjał projektowy dla przyszłej nieruchomości.

Działka jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, który przewiduje:

- przeznaczenie działki to **zabudowa mieszkaniowa z dopuszczeniem usług komercyjnych**
- maksymalną **wysokość zabudowy do 1,5 kondygnacji (do 7 metrów** do ostatniego stropu)
- maksymalną **powierzchnię zabudowy do 35%** powierzchni działki



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Tuż przy samej działce znajduje się woda, gaz i prąd. Odprowadzenie ścieków na ten moment możliwe do przydomowej oczyszczalni ścieków lub szamba- w przyszłości do projektowanej sieci kanalizacji gminnej.

Zapraszam do osobistej weryfikacji tej oferty!

Symbol	1/13738/OGS	Symbol SWO	416454
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	215 000 PLN	Cena w EURO	48 031 €
Cena w USD	52 288 \$	Cena za m2	125 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	STARGARD
Miejscowość	GRZĘDZICE	Powierzchnia działki	1 719,00 m ²
Kształt działki	TRAPEZ	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, GAZ, GAZ W DZIAŁCE, PRĄD W DZIAŁCE	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Nr Licencji	28398		



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**