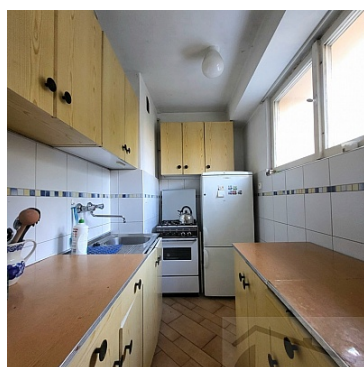
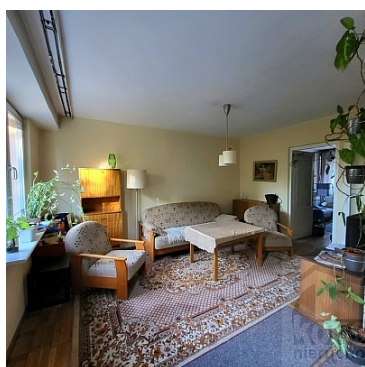


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 54,50 m²,

SZCZECIN, DĄBIE

Cena **460 000** zł



Zapraszam do zapoznania się z ofertą jasnego i przestronnego mieszkania zlokalizowanego w samym centrum Dąbia.

Mieszkanie jest rozkładowe i w standardzie do remontu dzięki czemu nowy właściciel będzie mógł je zaaranżować według własnych potrzeb. Lokal posiada metraż 54.5m² a składa się z 3 rozkładowych pokoi, łazienki z osobnym wc, oddzielnej kuchni oraz przedpokoju z zabudowaną, pojemną szafą. Otwarta powierzchnia pokoju dziennego z wnęką połączoną z kuchnią daje większe poczucie komfortu i przestrzeni w mieszkaniu. Dodatkowym atutem jest balkon, z którego rozprzestrzenia się piękny widok na plac i dużo zieleni. Mieszkanie jest słoneczne poprzez układ okien od strony wschodniej i zachodniej. Przynależna jest również piwnica, która stanowi dodatkowe miejsce na

przechowywanie.

Mieszkanie znajduje się na 2 piętrze z 4 w bloku wybudowanym w latach 60, który jest w bardzo dobrym stanie po termoizolacji. Przed budynkiem znajdują się liczne miejsca postojowe.

Nieruchomość znajduje się w centrum Dąbia, jednak zlokalizowana jest w spokojniejszej uliczce. W pobliżu są sklepy, Domus, szkoły, przedszkole, kościół oraz dworzec PKP. Kolejnym atutem dla ludzi ceniących sobie bliskość z naturą są pobliskie parki, ścieżki spacerowe oraz jezioro. Dla osób niezmotoryzowanych w promieniu 50 metrów są przystanki autobusowe przez co z łatwością można się poruszać w inne dzielnice Szczecina.

Mieszkanie jest spółdzielczo-własnościowe, z tego względu polecam zakup również obywatelom spoza granicy.

Serdecznie zapraszam do kontaktu w celu uzyskanie większej ilości informacji i umówienia prezentacji.

Symbol	ARK26087	Symbol SWO	416850
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	460 000 PLN	Cena w EURO	106 490 €
Cena w USD	115 552 \$	Cena za m2	8 440 PLN
Opłaty dodatkowe	677 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	DĄBIE	Ulica	Józefa Mianowskiego
Powierzchnia całkowita	54,50 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1960
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	INNY
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Liczba pięter	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Domofon	JEST	Balkon	JEST



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Nr Licencji

26541



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**