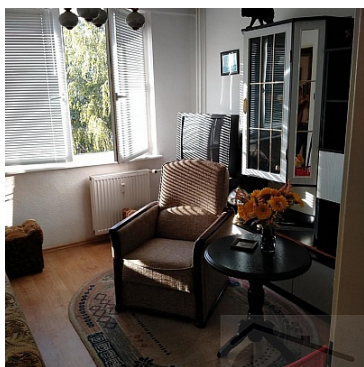


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48,00 m²,

SZCZECIN, POMORZANY

Cena **425 000** zł



Proponujemy do zakupu mieszkanie na Pomorzanach, składające się z 2-uch rozkładowych pokoi, kuchni, łazienki z wc oraz przedpokój, o łącznej powierzchni 48 m². Mieszkanie znajduje się w niskim 4- kondygnacyjnym bloku, na 3-cim piętrze.

Cena ofertowa mieszkania obejmuje również znajdujące się w nim wyposażenie, tj: meble (ścianki) , wypoczynki, fotele, stoliki, telewizor i inne elementy (w pokojach). Wyposażenie kuchni (z oknem), tj: zabudowa meblowa wraz ze sprzętem AGD (kuchnia elektryczna, okap, zlewozmywak, lodówka), stół z krzesłami. Łazienka z wc wyposażona w wannę, umywalkę, w glazurze i tarakocie.

Pokoje o powierzchni odpowiednio ok. 22 ,11 m², kuchnia ok 8 m², przedpokój ok.4 m² (szafa wbudowana), łazienka ok.3 m². Podłogi panele, ściany tapeta, okna pcv,balkon (tzw francuski). Drzwi podwójne.



Mieszkanie ciepłe(zwroty za ogrzewanie),słoneczne, ustawne.

W otoczeniu

niska zabudowa, liczne sklepy, usługi, przedszkole, szkoła, place zabaw, liczne miejsca parkingowe, szpital.itd.

Dużo zieleni wysokiej i niskiej.

Czynsz wynosi ok. 450 zł, w tym fundusz remontowy ok. 80 zł. Do mieszkania przynależna piwnica. Klatka schodowa czysta.

Mieszkanie jest własnościowe z księgą wieczystą (bez obciążeń w Dz. III i Dz.IV).

Cena ofetowa do negocjacji.

Zapraszam do zapoznania się bezpośrednio z niniejszą nieruchomością.

Symbol	INW30910	Symbol SWO	417519
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	21.09.2023	Cena	425 000 PLN
Cena w EURO	98 388 €	Cena w USD	106 760 \$
Cena za m2	8 854 PLN	Oplaty dodatkowe	450 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POMORZANY	Ulica	9 Maja
Powierzchnia całkowita	48,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1970	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	3	Liczba pięter	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Nr Licencji

147



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**