

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 69,47 m<sup>2</sup>,

ŚWINOUJŚCIE

Cena **3 648 000** zł



Na sprzedaż wyjątkowy apartament mieszczący się na prestiżowym osiedlu w sercu Świnoujścia!

Powierzchnia apartamentu wynosi 69,47m<sup>2</sup>, które zostały zaprojektowane w naprawdę wyjątkowym stylu. To miejsce pełne charakteru i duszy, które zachwyci nawet najbardziej wymagających klientów.

Najwyższa jakość wykończenia to cecha, która wyróżnia ten apartament spośród innych. Dbałość o każdy detal i staranne wykonanie sprawiają, że to miejsce staje się prawdziwym klejnotem w sercu miasta.

Apartament posiada aż trzy balkony, z których można podziwiać piękne widoki na okolicę.

Dwie łazienki gwarantują komfort i wygodę dla mieszkańców.

Okolica, w której znajduje się apartament, jest niezwykle zaciszna i spokojna, oddalona jedynie 650m od promenady. To idealne rozwiązanie dla osób ceniących ciszę i prywatność, jednocześnie będących blisko serca miasta.

Jeśli marzysz o własnym, wyjątkowym miejscu w sercu Świnoujścia, to ten apartament jest idealnym wyborem dla Ciebie! Nie przegap okazji i skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na prezentację tego niepowtarzalnego miejsca.

|                          |                        |                   |                          |
|--------------------------|------------------------|-------------------|--------------------------|
| Symbol                   | ROY03047               | Symbol SWO        | 417879                   |
| Rodzaj nieruchomości     | MIESZKANIE             | Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ                 |
| Status                   | AKTUALNA               | Rodzaj rynku      | WTÓRNY                   |
| Nieruchomość dostępna od | 01.01.2024             | Cena              | 3 648 000 PLN            |
| Cena w EURO              | 844 512 €              | Cena w USD        | 916 378 \$               |
| Cena za m2               | 52 512 PLN             | Opłaty dodatkowe  | 1 300 PLN                |
| Kraj                     | POLSKA                 | Województwo       | ZACHODNIOPOMORSKIE       |
| Powiat                   | ŚWINOUJŚCIE            | Gmina             | ŚWINOUJŚCIE              |
| Miejscowość              | ŚWINOUJŚCIE            | Ulica             | Stanisława Wyspiańskiego |
| Powierzchnia całkowita   | 69,47 m <sup>2</sup>   | Rodzaj mieszkania | 2-POKOJOWE               |
| Rodzaj budynku           | APARTAMENTOWIEC        | Rok budowy        | 2018                     |
| Standard                 | BARDZO WYSOKI STANDARD | Materiał ścian    | SILIKAT                  |
| Typ kuchni               | Z OKNEM                | Liczba łazienek   | 2                        |
| Liczba pokoi             | 2                      | Piętro            | 2                        |
| Liczba pięter            | 4                      | Źródło c.w.       | SIEĆ MIEJSKA             |
| Ogrzewanie               | INNE                   | Forma własności   | WŁASNOŚĆ                 |
| Monitoring               | JEST                   | Domofon           | JEST                     |
| Rodzaj okien             | PCV                    | Garaż             | JEST                     |
| Balkon                   | JEST                   | Nr Licencji       | 18591                    |



Katarzyna Hołojuch-Pacuk  
właściciel

+48 502 574 852  
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**