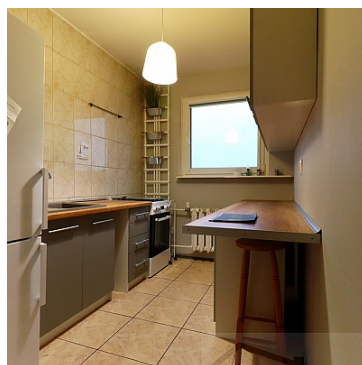


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 49,20 m²,

SZCZECIN, MAJOWE

Cena **425 000** zł



Tylko u nas! NOWA CENA !

OGŁOSZENIE SPRZEDAŻY MIESZKANIA NA OS. MAJOWE

**PRZESTRONNE MIESZKANIE 2 POKOJOWE O POWIERZCHNI 49,2M2 Z DODATKOWYM PRYWATNĄ
""KOMÓRKĄ LOKATORSKĄ"" NA PÓŁPIETRZE O POWIERZCHNI OKOŁO 3M2 PLUS PIWNICA 4M2**



LOKALIZACJA: Osiedle Majowe

POWIERZCHNIA MIESZKANIA:49,2M2

DODATKOWO: 3m2 pomieszczeni lokatorskie na pół piętrze i piwnica 4m2

OPIS NIERUCHOMOŚCI: Z przyjemnością prezentujemy Państwu to urokliwe mieszkanie o powierzchni 49,2m2, położone na siódmym piętrze z pięknym widokiem w ocieplonym budynku. Ta oferta to doskonała okazja dla tych, którzy szukają wygodnego i funkcjonalnego miejsca do zamieszkania.

CHARAKTERYSTYKA MIESZKANIA :

- Budynek 10 piętrowy z 1987r.
- Powierzchnia :49,2m2
- 2 pokojowe mieszkanie
- Nowa instalacja elektryczna i wodociągowa
- Dostęp do gazu, wody i ogrzewania miejskiego
- Parkiet drewniany w dużym i małym pokoju w bardzo dobrym stanie
- Kafle w kuchni i łazience, wc
- Podłoga z korka na korytarzu
- Kuchnia wyposażona w zabudowę, lodówkę Gorenje i kuchenkę gazowo elektryczną Beco
- Łazienka oddzielnie z wanną o długości 1,70m.
- Oddzielna toaleta
- Dodatkowa komórka lokatorska o wymiarach 3m x 1m na półpiętrze która jest w księdze wieczystej .
- Dodatkowa piwnica o powierzchni 4m2
- Okna PCV
- Nowa duża winda w budynku.

LOKALIZACJA :

Mieszkanie znajduje się w dogodnej lokalizacji, w bliskim sąsiedztwie centrum handlowego OUTLET, CASTORAMA, KFC i wiele innych udogodnień.

Dodatkowo, w okolicy znajduje się uczelnia, co sprawia, że to idealne miejsce zarówno dla rodzin, jak i studentów

KOSZTY : Czynsz z zaliczkami to koszty około 690 zł

Serdecznie zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na oglądanie tej wyjątkowej nieruchomości.

To doskonała okazja na znalezienie swojego wymarzonego miejsca do życia.



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Oferta na wyłączność

Symbol	KMF26286	Symbol SWO	418127
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	13.10.2023	Cena	425 000 PLN
Cena w EURO	98 388 €	Cena w USD	106 760 \$
Cena za m2	8 638 PLN	Oplaty dodatkowe	690 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	MAJOWE
Ulica	Witolda Gombrowicza	Powierzchnia całkowita	49,20 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	1987	Standard	DO ADAPTACJI
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	2
Piętro	7	Liczba pięter	10
Umeblowanie	CZĘŚCIOWO	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Monitoring	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Nr Licencji	20405



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**