

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 112,49 m²,

SZCZECIN, NOWE MIASTO

Cena **640 000** zł



Na sprzedaż duże mieszkanie na ul. Narutowicza.

Inwestycja idealna do utworzenia kawalerek na wynajem. Metraż i układ mieszkania daje możliwości wydzielenia 3 mieszkań ze wspólnym wejściem i jednej w pełni niezależnej kawalerki.

ul. Narutowicza, ze względu na bliskość uczelni oraz dobrą pod względem komunikacyjnym lokalizacją, jest trafionym miejscem dla studentów.

Mieszkanie na tą chwilę, na 112 m² ma:



- 4 pokoje (jeden przejściowy)
- osobną kuchnię
- łazienkę
- duży przedpokój

Mieszkanie mieści się na 3 piętrze kamienicy.
Za budynkiem miejsca postojowe (rotacyjne) dla mieszkańców.

Ogrzewanie i ciepła woda - piec gazowy.

Po przerobieniu mieszkanie będzie osiągało ok 10% ROI.

Zapraszam do kontaktu.

Symbol	GHS20205	Symbol SWO	418465
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	640 000 PLN	Cena w EURO	148 160 €
Cena w USD	160 768 \$	Cena za m2	5 689 PLN
Opłaty dodatkowe	530 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	NOWE MIASTO
Powierzchnia całkowita	112,49 m ²	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	4	Piętro	3
Liczba pięter	4	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Ogrzewanie

C.O. GAZOWE

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Domofon

JEST

Rodzaj okien

PCV

Nr Licencji

24985



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**