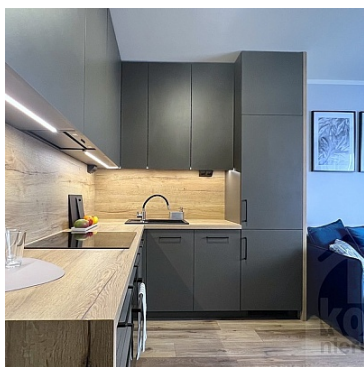


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 81,07 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **925 000** zł



Prezentujemy ofertę mieszkania 3 pokojowego, całkowicie nowego, wykończonego pod klucz, w którym jeszcze nikt nie mieszkał.

Nowe osiedle z 2022 roku, osiedle zamknięte z wjazdem na teren poprzez szlaban. Na terenie dostępny plac zabaw dla dzieci. Duże odległości między budynkami zapewniają intymność i komfort. Do mieszkania przynależą dwa miejsca postojowe na zewnętrznym parkingu.

Mieszkanie jest wykończone tzn. ściany szpachlowane, malowane, na podłogach panele, wstawione drzwi wewnętrzne jak również w pełni wykończone zostały łazienki. Zamontowane oświetlenie, szafa w przedpokoju.

Pokój z aneksem kuchennym został umeblowany, wyposażony w kuchnię i sprzęty AGD (umeblowanie widoczne na zdjęciach).

Pokój dzienny:

- * Sofa 3.osobowa rozkładana
- * Stolik kawowy
- * Szafka RTV
- * Dywan, Ramki z obrazkami
- * Zegar ścienny
- * Firany i zasłony
- * Oświetlenie sufitowe,
- * Lampa stojąca
- * Panele podłogowe

Aneks kuchenny:

- * Meble kuchenne z oświetleniem LED oraz gniazdami elektrycznymi
- * Piekarnik SAMSUNG
- * Lodówka – zamrażarka SAMSUNG
- * Płyta elektryczna SAMSUNG, okap kuchenny
- * Zlew FRANKE z baterią kuchenną,
- * zmywarka
- * Stół w jadalni z 4.krzesłami
- * Panele podłogowe
- * Oświetlenie, lamele dekoracyjne

Łazienki:

- * Glazura oraz terakota
- * Ogrzewanie podłogowe elektryczne wraz ze sterowaniem
- * Szafki łazienkowe z blatami
- * Umywalka z baterią umywalkową
- * Stelaż WC wraz z miską WC
- * Ścianka prysznicowa szklana
- * Odpływ liniowy spod prysznica
- * Deszczownica prysznicowa
- * Lustro łazienkowe z kinkietami oświetleniowymi
- * Oświetlenie sufitowe
- * Przyłącze wody i kanalizacji do pralki
- * Drzwi wewnętrzne białe POL-SKONED, dywanik łazienkowy

Mieszkanie do wydania od zaraz.

Symbol	CIE24490	Symbol SWO	418748
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ

Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	925 000 PLN	Cena w EURO	214 138 €
Cena w USD	232 360 \$	Cena za m2	11 410 PLN
Opłaty dodatkowe	800 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE	Ulica	Spiska
Powierzchnia całkowita	81,07 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2022
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	3	Piętro	4
Liczba pięter	5	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	4177



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**