

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 84,80 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **599 000** zł



Na sprzedaż słoneczne mieszkanie znajdujące się na pierwszym piętrze w kamienicy zlokalizowanej w Centrum Szczecina.

Nieruchomość o powierzchni 84,80m² składa się z:

- pokoju dziennego
- pokoju
- pokoju z wyjściem na balkon
- pokoju
- kuchni



- łazienki z wanną i prysznicem
- toalety
- przedpokoju

Mieszkanie przeszło gruntowny remont, włącznie z instalacją elektryczną. Do własnej aranżacji pozostały tylko dwa pokoje.

Budynek po renowacji, monitorowana klatka schodowa przeszła remont tego lata.

Czynsz do Wspólnoty wynosi około 760zł z zaliczkami na fundusz remontowy, wodę, ogrzewanie, wywóz nieczystości, utrzymanie części wspólnych, itp.
Ciepła woda i ogrzewanie z sieci miejskiej.

Dla mieszkańców możliwość parkowania samochodu za budynkiem bez strefy płatnego parkowania.
Do mieszkania przynależy komórka lokatorska.

W pobliżu sklepy, gastronomia, cukiernia, poczta, siłownia, stacja benzynowa.
Pieszko 15min do Jasnych Błoni.

Dobry dostęp do komunikacji miejskiej.

WYŁĄCZNOŚĆ.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację!

Symbol	ELT33073	Symbol SWO	418756
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	599 000 PLN	Cena w EURO	138 669 €
Cena w USD	150 469 \$	Cena za m2	7 064 PLN
Opłaty dodatkowe	760 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	84,80 m ²	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1990
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Liczba WC	1	Liczba pokoi	4
Piętro	1	Liczba pięter	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Monitoring	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV, DREWNIANE STARY TYP	Balkon	JEST
Nr Licencji	27243		



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**