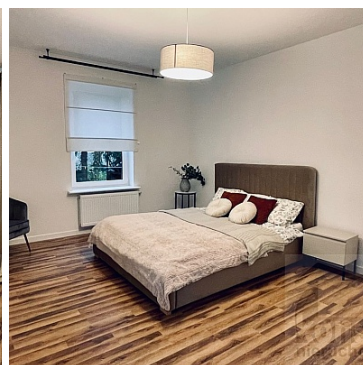


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 96,40 m²,

SZCZECIN, STOŁCZYN

Cena **595 000** zł



Na sprzedaż mieszkanie po kapitalnym remoncie, zlokalizowane w północnej części miasta charakteryzującej się pięknymi widokami na Odrę.

Do lokalu przynależy niewielki ogródek do zagospodarowania oraz murowany garaż (płatny 37 tys) a także miejsce na zaparkowanie drugiego auta na terenie działki. 3 piwnice o łącznej powierzchni 23 m.

Duże 4-pokojowe mieszkanie świeżo po generalnym remoncie położone na wysokim parterze kilkunastopiętrowego budynku.



Na powierzchnię użytkową 96,4 m² składają się:

- pokój 24,6m²
- pokój 20,96m²
- pokój 20,12m²
- pokój 6,42m²
- łazienka z wc 5,60m²
- kuchnia 9,20m²
- przedpokój 9,50m²

W październiku mieszkanie przeszło generalny remont: zostały wymienione wszystkie instalacje, okna, położone nowe podłogi, ściany wygładzone i pomalowane. Jasna i przestronna kuchnia została wyposażona w sprzęt AGD oraz zestaw mebli. W łazience wc, prysznic z odpływem liniowym, nowy piec gazowy. W pokojach na podłogach panele. Ekspozycja okien głównie wschód-zachód.

Ciepła woda i centralne ogrzewanie z pieca gazowego. Opłaty 550 zł (z funduszem remontowym i zaliczką na wodę).

Dobry dojazd komunikacją miejską – do dyspozycji 3 autobusy 58,63 i 102 w odległości kilku minut piechotą od mieszkania.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	ELT33104	Symbol SWO	419225
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	595 000 PLN	Cena w EURO	137 743 €
Cena w USD	149 464 \$	Cena za m ²	6 172 PLN
Opłaty dodatkowe	550 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	STOŁCZYN
Ulica	Wincentego Witosa	Powierzchnia całkowita	96,40 m ²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1960	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	4



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Piętro	1	Liczba pięter	1
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	27249		



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**