

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 59,00 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **419 000** zł



Przedstawiam Państwu dwupokojowe mieszkanie o powierzchni około 60 metrów kwadratowych, usytuowane w samym sercu miasta nieopodal Parku Kasprowicza.

Mieszkanie znajduje się na trzecim piętrze czteropiętrowej kamienicy, której elewacja została odrestaurowana rok temu, a sam budynek został docieplony z zewnątrz.

Mieszkanie jest jasne i przestronne, co podkreślają duże okna.

Mieszkanie jest nie tylko ciepłe, ale także ciche, co gwarantuje spokojne i komfortowe życie.



Wystawa okien z dwóch stron, południowo zachodniej i północno wschodniej

Ogrzewanie i woda z pieca gazowego.

Dodatkowym atutem tego mieszkania jest przynależna piwnica o powierzchni około 13 metrów kwadratowych.

Budynek wyposażony jest w monitoring, a kamery są rozmieszczone dookoła budynku.

Czynsz administracyjny wynosi 520 zł, dodatkowo prąd i gaz. Duże zwroty.

Mieszkanie znajduje się w bliskiej odległości od głównych atrakcji miasta, takich jak sklepy, galerie handlowe czy restauracje.

Doskonałe połączenie z komunikacją miejską sprawia, że podróże po mieście są szybkie i wygodne.

Dodatkowym atutem jest bliskość Parku Kasprowicza ok. 5 minut spacerem.

Zadzwoń by dowiedzieć się więcej lub umówić prezentację.

Symbol	INW31072	Symbol SWO	419388
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	419 000 PLN	Cena w EURO	96 999 €
Cena w USD	105 253 \$	Cena za m2	7 288 PLN
Opłaty dodatkowe	520 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Ulica	Unisławy	Powierzchnia całkowita	59,00 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1935	Standard	DO ODŚWIEŻENIA
Materiał ścian	CEGLA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Liczba pięter	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Podpiwniczenie /piwnica

PIWNICA

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Monitoring

JEST

Domofon

JEST



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**