

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 24,40 m²,

REWAL

Cena **479 000** zł



Oferujemy na sprzedaż w pełni wyposażony lokal (apartament) o powierzchni 24,40 m², położony w Rewalu, na nowo wybudowanym osiedlu.

W skład mieszkania wchodzi: aneks kuchenny z salonem, sypialnia, łazienka, przedpokój ,balkon.

Oferowana cena jest ceną netto i w związku z tym należy do niej doliczyć podatek VAT w stawce 23 %, razem brutto: 589.170,- złotych

Kupujący nie płaci 2% podatku od czynności cywilnoprawnych.

W cenie apartamentu wliczone jest miejsce parkingowe oraz możliwość korzystania z centrum rekreacyjnego (siłownia, basen, bawialnia)

Lokal jest w pełni urządzony i wyposażony w meble i urządzenia AGD. Ogrzewanie podłogowe oraz klimatyzacja (

także z opcją ogrzewania).

Czynsz do wspólnoty mieszkaniowej wynosi ok. 670 zł miesięcznie. W tej kwocie wliczone są koszty ogrzewania oraz wody.

Apartament zlokalizowany jest około 50 metrów w linii prostej od plaży i morza.

Osiedle jest strzeżone i monitorowane.

Zakup oferowanej nieruchomości to pewna i dochodowa inwestycja. Zapewnia wynajem krótkoterminowy przez cały rok.

Oferta dostępna wyłącznie u nas.

Zapraszamy na prezentacje.

Symbol	MTN12909	Symbol SWO	419397
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	479 000 PLN	Cena w EURO	110 889 €
Cena w USD	120 325 \$	Cena za m2	19 631 PLN
Opłaty dodatkowe	680 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GRYFICKI
Gmina	REWAL	Miejscowość	REWAL
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	24,40 m ²
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2020
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	1
Piętro	parter	Liczba pięter	2
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Osiedle zamknięte	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	4454		





Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**