

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 58,20 m²,

SZCZECIN, DĄBIE

Cena **395 000** zł



Przedstawiamy Państwu dwupokojowe mieszkanie do własnej aranżacji zlokalizowane w centrum Dąbia, dostępne tylko w naszym biurze!

Nieruchomość znajduje się w prawobrzeżnej dzielnicy Szczecina w Dąbiu, z której blisko do Jeziora Dąbskiego, około 1,9 km. Niedaleko znajduje się również zjazd na drogę S3, gwarantującą szybko dojazd do Szczecina lub nad Morze. W pobliżu znajduje się cała infrastruktura, sklepy, szkoła, komunikacja miejska, w tym dworzec PKP, skąd można dostać się w każdym kierunku.

Cała inwestycja jest ogrodzona, wjazd przez bramę na pilota, miejsca parkingowe dla właścicieli.

Mieszkanie o powierzchni użytkowej 58,2 m² jest rozkładowe. Wchodzimy bezpośrednio z klatki schodowej. Znajduje się na II piętrze w niskim bloku, od strony południowej i północnej. Zaraz po wejściu do mieszkania mamy korytarz (7,2 m²), z którego przejdziemy do wszystkich pomieszczeń. Tuż po prawej salon (20,3 m²) wraz z oknem, natomiast po lewej łazienka (4,6 m²), idąc dalej prosto mamy mniejszy pokój (13,7 m²), oraz oddzielną kuchnię (12,4 m²).

Mieszkanie do remontu, własnej aranżacji. Opłaty około 900 zł na miesiąc.

Atuty inwestycji to między innymi:

- możliwość własnej aranżacji pomieszczeń,
- zamknięty i ogrodzony teren,
- miejsca parkingowe,
- szybki dojazd do tras szybkiego ruchu.

Osoby zainteresowane zapraszam na prezentację, klucze w biurze.

Symbol	393/10212/OMS	Symbol SWO	419738
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	11.12.2023	Cena	395 000 PLN
Cena w EURO	91 443 €	Cena w USD	99 224 \$
Cena za m ²	6 787 PLN	Opłaty dodatkowe	900 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	DĄBIE
Ulica	Miła	Powierzchnia całkowita	58,20 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1980
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	BETON
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Liczba pięter	2	Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Monitoring	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Liczba miejsc parkingowych 1



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**