

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 79,47 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **489 000** zł



Doskonała inwestycja !

Centrum - 3 pokoje, 80m2, 1 piętro, balkon, nowa elewacja.

Rozkładowe w centrum miasta , w jednej z bocznych, cichych uliczek, usytuowane na 1 piętrze, z balkonem, w odnowionym budownictwie z lat trzydziestych.

W pokojach na suficie ozdobna sztukateria. Ściany gładkie malowane.

Deska podłogowa. Osobna kuchnia z oknem,umeblowana i wyposażona.

Łazienka w glazurze i terakocie, na wyposażeniu wanna. Dodatkowo pomieszczenie



gospodarcze. Do mieszkania przynależy piwnica.

Ciepła woda z pieca gazowego, ogrzewanie węglowe. Okna PCV.

Mieszkanie składa się z:

Salon - 21m²

Pokój - 19m²

Pokój - 15m²

Kuchnia - 8m²

Łazienka - 4,50m²

Przedpokój - 8m²

Pom. gospodarcze - 4,50m²

Miejsce świetnie zlokalizowane, cała infrastruktura w zasięgu ręki, tj. sklepy, szkoły, przedszkola, Uczelnie Wyższe, komunikacja miejska.

Parki zieleni i place zabaw. Jasne Błonia - 15min. pieszo. C. H. "Turzyn".

Oferta dedykowana dla rodzin z dziećmi, jako doskonała inwestycja pod wynajem.

Zapraszam do osobistej weryfikacji.

Symbol	FNI23118	Symbol SWO	419909
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	489 000 PLN	Cena w EURO	113 204 €
Cena w USD	122 837 \$	Cena za m2	6 153 PLN
Opłaty dodatkowe	600 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Ulica	Bolesława Śmiałego	Powierzchnia całkowita	79,47 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1936	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Liczba pięter	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	INNE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Ochrona	JEST	Monitoring	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**